

Общество с ограниченной ответственностью
«УРАЛЬСКАЯ ЛЕСНАЯ ПРОЕКТНАЯ КОМПАНИЯ»

Заказчик: Муниципальное казенное учреждение Качканарского городского округа «Качканарское архитектурное градостроительное бюро»

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
для размещения объекта
«Строительство ВЛ-6кВ и трансформаторных подстанций для электроснабжения
пос. Именновский»

Проект планировки территории

Положение о размещении линейных объектов

Том 1

Екатеринбург
2022

Общество с ограниченной ответственностью
«УРАЛЬСКАЯ ЛЕСНАЯ ПРОЕКТНАЯ КОМПАНИЯ»

Заказчик: Муниципальное казенное учреждение Качканарского городского округа «Качканарское архитектурное градостроительное бюро»

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
для размещения объекта
«Строительство ВЛ-6кВ и трансформаторных подстанций для электроснабжения
пос. Именновский»

Проект планировки территории

Положение о размещении линейных объектов

Том 1

Директор

А.П. Гончаренко

Начальник отдела лесного проектирования и земельных отношений

Г.Л. Васильев

Инженер-проектировщик

А.В. Кислицына

Екатеринбург
2022

Состав разработчиков проекта

Начальник отдела лесного проектирования и земельных отношений

Г.Л. Васильев

Инженер-проектировщик

А.В. Кислицына

Содержание

Введение.....	5
I. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.....	7
II. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов.....	8
III. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов.....	9
IV. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения.....	18
V. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов..	19
VI. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.....	20
VII. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды.....	21
VIII. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне	23

Введение

Документация по планировке территории для размещения объекта «Строительство ВЛ-6кВ и трансформаторных подстанций для электроснабжения пос. Именновский» (далее – проект) разработана коллективом ООО «УРАЛЬСКАЯ ЛЕСНАЯ ПРОЕКТНАЯ КОМПАНИЯ» (далее – ООО «УЛПК») на основании постановления Администрации Качканарского городского округа от 22.03.2021 г. № 225 «О подготовке документации по планировке территории» в рамках выполнения работ по Договору от 31.05.2021 г. № 85, заключенного с Муниципальным казенным учреждением Качканарского городского округа «Качканарское архитектурное градостроительное бюро» (далее – МУ «КАГБ»).

При разработке настоящего проекта учтены следующие нормативные правовые акты и нормативные материалы:

Градостроительный кодекс Российской Федерации;

Земельный кодекс Российской Федерации;

Водный кодекс Российской Федерации;

Лесной кодекс Российской Федерации;

Федеральный закон от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-750 кВ № 14278ТМ-Т1;

постановление Правительства Российской Федерации от 12.11.2020 г. № 1816 "Об утверждении перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории, перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции объекта капитального строительства не требуется получение разрешения на строительство, внесении изменений в перечень видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации";

постановление Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19.01.2006 г. № 20»;

постановление Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 г. № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;

постановление Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. N 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых

условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

приказ Минстроя России от 25.04.2017 № 738/пр «Об утверждении видов элементов планировочной структуры»;

приказ Минстроя России от 25.04.2017 № 740/пр «Об установлении случаев подготовки и требований к подготовке входящей в состав материалов по обоснованию проекта планировки территории схемы вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории»;

приказ Минстроя России от 25.04.2017 № 739/пр «Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории»;

государственные регламенты, нормы, правила, стандарты, а также исходные данные, технические условия и требования, выданные органами государственного надзора и заинтересованными организациями при согласовании места размещения объекта строительства;

Генеральный план Качканарского городского округа, утвержденный решением Думы Качканарского городского округа от 23.05.2013 № 44;

Правила землепользования и застройки территории Качканарского городского округа, утвержденные решением Думы Качканарского городского округа от 23.06.2020 № 55;

материалы инженерных изысканий, выполненные обществом с ограниченной ответственностью «Энергостальпроект-ГЕО» в 2020 году в следующем составе:

- инженерно-геодезические изыскания (0161.12.20-2020-ИГДИ);
- инженерно-геологические изыскания (0161.12.20-2020-ИГИ);
- инженерно-гидрометеорологические изыскания (0161-ГМИ.12.20-2020-ИГМИ).

Документация по планировке территории для размещения объекта «Строительство ВЛ-6кВ и трансформаторных подстанций для электроснабжения пос. Именновский» выполнена в местной системе координат Свердловской области МСК-66 (далее – МСК-66).

I. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Наименование линейного объекта – «Строительство ВЛ-6кВ и трансформаторных подстанций для электроснабжения пос. Именновский».

Основные характеристики линейного объекта:

- напряжение линейного объекта – 6 кВ;
- протяженность ВЛ-6 кВ – 11132 м.;
- протяженность КЛ-6кВ – 1111 м;
- трансформаторная подстанция ТП-400 – 1 шт.;
- трансформаторная подстанция ТП-250 – 1 шт.;
- площадь зоны планируемого размещения линейного объекта – 203611 кв.м.;
- площадь земель, требуемая на период строительства линейного объекта – 193603 кв.м.
- площадь земель, требуемая на период эксплуатации линейного объекта – 558 кв.м.

Линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения отсутствуют.

II. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Границы зон планируемого размещения линейного объекта «Строительство ВЛ-6кВ и трансформаторных подстанций для электроснабжения пос. Именновский» располагаются на территории Российской Федерации, Свердловской области, Качканарского городского округа, г. Качканар, п. Именновский.

Местоположение линейного объекта представлено на рисунке 1.



Рис. 1.

III. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Границы зоны планируемого размещения линейного объекта определены настоящим проектом по границам устанавливаемой настоящим проектом охранной зоны проектируемого объекта электросетевого хозяйства в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»:

– вдоль воздушных линий электропередачи – в виде части поверхности участка земли, ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении на расстоянии 5 м в границах населенных пунктов, на расстоянии 10 м на землях иных категорий;

– вдоль подземных кабельных линий электропередачи – в виде части поверхности участка земли, ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра;

– вокруг подстанций – в виде части поверхности участка земли ограниченной вертикальными плоскостями, отстоящими от всех сторон ограждения подстанции по периметру на расстоянии 10 м.

Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта в МСК-66 представлен в таблице 1.

Таблица 1

Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта

№ точки	Координаты	
	X	Y
1	592613.42	1464876.30
2	592607.23	1464868.62
3	592581.03	1464836.08
4	592597.47	1464822.84
5	592623.67	1464855.38
6	592641.95	1464878.08
7	592641.73	1464879.95
8	592666.21	1464883.55
9	592705.59	1464889.35
10	592744.90	1464895.14
11	592784.21	1464900.92
12	592823.51	1464906.71
13	592862.82	1464912.50
14	592902.13	1464918.28
15	592941.43	1464924.07
16	592980.74	1464929.86

№ точки	Координаты	
	X	Y
17	593020.04	1464935.64
18	593059.35	1464941.43
19	593098.66	1464947.22
20	593137.96	1464953.00
21	593177.27	1464958.79
22	593216.58	1464964.58
23	593255.88	1464970.36
24	593295.19	1464976.15
25	593334.50	1464981.94
26	593373.76	1464987.72
27	593408.65	1464992.62
28	593443.51	1464997.52
29	593478.37	1465002.41
30	593513.23	1465007.31
31	593548.09	1465012.20
32	593582.99	1465017.11

№ точки	Координаты	
	X	Y
33	593620.83	1465022.81
34	593659.79	1465028.67
35	593698.75	1465034.54
36	593737.72	1465040.40
37	593776.68	1465046.27
38	593815.64	1465052.13
39	593854.60	1465058.00
40	593893.56	1465063.86
41	593932.52	1465069.73
42	593971.48	1465075.59
43	594010.44	1465081.46
44	594049.40	1465087.32
45	594088.36	1465093.19
46	594127.33	1465099.05
47	594166.29	1465104.92
48	594205.25	1465110.78
49	594244.21	1465116.65
50	594283.17	1465122.51
51	594322.13	1465128.38
52	594361.09	1465134.24
53	594400.05	1465140.11
54	594439.01	1465145.97
55	594477.97	1465151.84
56	594517.53	1465157.79
57	594516.05	1465167.61
58	594549.55	1465174.00
59	594551.34	1465164.61
60	594590.63	1465172.14
61	594621.43	1465178.05
62	594652.17	1465183.95
63	594682.91	1465189.85
64	594722.19	1465197.40
65	594718.21	1465218.12
66	594711.53	1465216.84
67	594705.60	1465251.01
68	594723.34	1465265.63
69	594723.34	1465287.18
70	594752.92	1465292.17
71	594753.51	1465292.54
72	594755.53	1465288.80
73	594786.30	1465305.46
74	594819.71	1465323.56
75	594853.12	1465341.66
76	594886.53	1465359.77
77	594919.94	1465377.87
78	594953.35	1465395.97
79	594986.76	1465414.08
80	595020.17	1465432.18

№ точки	Координаты	
	X	Y
81	595053.58	1465450.28
82	595086.99	1465468.38
83	595120.40	1465486.49
84	595153.82	1465504.59
85	595187.23	1465522.69
86	595220.73	1465540.84
87	595254.79	1465560.83
88	595288.17	1465580.41
89	595321.55	1465600.00
90	595354.93	1465619.58
91	595388.31	1465639.17
92	595421.68	1465658.75
93	595455.06	1465678.34
94	595488.44	1465697.92
95	595521.82	1465717.51
96	595555.20	1465737.10
97	595588.57	1465756.68
98	595621.95	1465776.27
99	595655.33	1465795.85
100	595688.71	1465815.44
101	595722.09	1465835.02
102	595755.47	1465854.61
103	595788.84	1465874.19
104	595822.22	1465893.78
105	595855.60	1465913.36
106	595888.98	1465932.95
107	595922.36	1465952.54
108	595955.74	1465972.12
109	595989.11	1465991.71
110	596022.49	1466011.29
111	596055.74	1466030.81
112	596088.38	1466047.70
113	596121.15	1466064.67
114	596153.80	1466081.58
115	596184.47	1466095.61
116	596215.27	1466109.70
117	596245.96	1466123.75
118	596281.73	1466138.02
119	596317.68	1466152.36
120	596353.49	1466166.65
121	596383.25	1466176.88
122	596413.12	1466187.15
123	596442.84	1466197.38
124	596476.74	1466206.84
125	596510.74	1466216.33
126	596544.74	1466225.82
127	596578.74	1466235.31
128	596612.74	1466244.80

№ точки	Координаты	
	X	Y
129	596646.74	1466254.29
130	596680.74	1466263.79
131	596714.74	1466273.28
132	596748.74	1466282.77
133	596782.74	1466292.26
134	596850.46	1466311.16
135	596849.23	1466315.55
136	596894.76	1466328.26
137	596948.73	1466311.95
138	597004.66	1466347.30
139	597072.20	1466345.79
140	597072.10	1466376.64
141	597075.41	1466376.65
142	597075.41	1466378.65
143	597070.10	1466378.64
144	597070.20	1466347.83
145	597004.10	1466349.32
146	596948.43	1466314.13
147	596894.78	1466330.34
148	596848.69	1466317.48
149	596847.47	1466321.85
150	596779.76	1466302.96
151	596745.76	1466293.47
152	596711.76	1466283.98
153	596677.76	1466274.49
154	596643.76	1466264.99
155	596609.76	1466255.50
156	596575.76	1466246.01
157	596541.76	1466236.52
158	596507.76	1466227.03
159	596473.76	1466217.54
160	596439.54	1466207.98
161	596409.50	1466197.65
162	596379.63	1466187.38
163	596349.63	1466177.05
164	596313.56	1466162.66
165	596277.61	1466148.32
166	596241.60	1466133.95
167	596210.65	1466119.80
168	596179.85	1466105.71
169	596148.94	1466091.56
170	596116.05	1466074.53
171	596083.28	1466057.56
172	596050.38	1466040.53
173	596016.87	1466020.87
174	595983.49	1466001.29
175	595950.12	1465981.70
176	595916.74	1465962.12

№ точки	Координаты	
	X	Y
177	595883.36	1465942.53
178	595849.98	1465922.94
179	595816.60	1465903.36
180	595783.22	1465883.77
181	595749.85	1465864.19
182	595716.47	1465844.60
183	595683.09	1465825.02
184	595649.71	1465805.43
185	595616.33	1465785.85
186	595582.95	1465766.26
187	595549.58	1465746.68
188	595516.20	1465727.09
189	595482.82	1465707.50
190	595449.44	1465687.92
191	595416.06	1465668.33
192	595382.69	1465648.75
193	595349.31	1465629.16
194	595315.93	1465609.58
195	595282.55	1465589.99
196	595249.17	1465570.41
197	595215.79	1465550.83
198	595182.41	1465531.25
199	595149.03	1465511.67
200	595115.65	1465492.09
201	595082.27	1465472.51
202	595048.89	1465452.93
203	595015.51	1465433.35
204	594982.13	1465413.77
205	594948.75	1465394.19
206	594915.37	1465374.61
207	594881.99	1465355.03
208	594848.61	1465335.45
209	594815.23	1465315.87
210	594781.85	1465296.29
211	594748.47	1465276.71
212	594715.09	1465257.13
213	594681.71	1465237.55
214	594648.33	1465217.97
215	594614.95	1465198.39
216	594581.57	1465178.81
217	594548.19	1465159.23
218	594514.81	1465139.65
219	594481.43	1465120.07
220	594448.05	1465100.49
221	594414.67	1465080.91
222	594381.29	1465061.33
223	594347.91	1465041.75
224	594314.53	1465022.17

№ точки	Координаты	
	X	Y
225	594514.39	1465178.65
226	594474.83	1465172.70
227	594435.87	1465166.83
228	594396.91	1465160.97
229	594357.95	1465155.10
230	594318.99	1465149.24
231	594280.03	1465143.37
232	594241.07	1465137.51
233	594202.11	1465131.64
234	594163.15	1465125.78
235	594124.19	1465119.91
236	594085.22	1465114.05
237	594046.26	1465108.18
238	594007.30	1465102.32
239	593968.34	1465096.45
240	593929.38	1465090.59
241	593890.42	1465084.72
242	593851.46	1465078.86
243	593812.50	1465072.99
244	593773.54	1465067.13
245	593734.58	1465061.26
246	593695.61	1465055.40
247	593656.65	1465049.53
248	593617.69	1465043.67
249	593579.95	1465037.99
250	593545.15	1465033.10
251	593510.29	1465028.21
252	593475.43	1465023.31
253	593440.57	1465018.42
254	593405.71	1465013.52
255	593370.76	1465008.60
256	593331.42	1465002.82
257	593292.11	1464997.03
258	593252.80	1464991.24
259	593213.50	1464985.46
260	593174.19	1464979.67
261	593134.88	1464973.88
262	593095.58	1464968.10
263	593056.27	1464962.31
264	593016.96	1464956.52
265	592977.66	1464950.74
266	592938.35	1464944.95
267	592899.05	1464939.16
268	592859.74	1464933.38
269	592820.43	1464927.59
270	592781.13	1464921.80
271	592741.82	1464916.02
272	592702.51	1464910.23

№ точки	Координаты	
	X	Y
273	592663.13	1464904.43
274	592628.65	1464899.35
275	592598.91	1464895.84
276	592560.87	1464890.69
277	592522.92	1464885.57
278	592484.96	1464880.45
279	592447.01	1464875.31
280	592409.05	1464870.19
281	592371.04	1464865.06
282	592341.31	1464861.03
283	592311.63	1464857.02
284	592273.04	1464852.21
285	592234.40	1464847.39
286	592195.76	1464842.57
287	592157.12	1464837.75
288	592118.47	1464832.93
289	592079.83	1464828.11
290	592041.19	1464823.28
291	592002.55	1464818.46
292	591963.91	1464813.64
293	591925.27	1464808.82
294	591886.63	1464804.00
295	591848.03	1464799.18
296	591810.22	1464794.47
297	591772.42	1464789.75
298	591734.61	1464785.03
299	591696.80	1464780.31
300	591659.00	1464775.60
301	591621.19	1464770.88
302	591583.38	1464766.16
303	591545.57	1464761.44
304	591507.93	1464756.74
305	591473.07	1464754.15
306	591437.97	1464751.55
307	591402.87	1464748.94
308	591367.76	1464746.33
309	591332.66	1464743.72
310	591297.56	1464741.12
311	591260.48	1464738.36
312	591227.57	1464735.92
313	591228.22	1464727.12
314	591144.24	1464726.98
315	591145.42	1464734.93
316	591105.06	1464740.93
317	591073.51	1464745.62
318	591041.16	1464750.43
319	591009.06	1464755.21
320	590970.88	1464763.75

№ точки	Координаты	
	X	Y
321	590933.60	1464772.08
322	590896.32	1464780.42
323	590860.24	1464788.48
324	590827.83	1464802.30
325	590794.54	1464816.50
326	590761.24	1464830.70
327	590728.79	1464844.55
328	590698.43	1464864.25
329	590667.31	1464884.45
330	590636.54	1464904.42
331	590610.36	1464924.52
332	590583.86	1464944.87
333	590557.34	1464965.23
334	590531.18	1464985.31
335	590505.10	1465008.91
336	590478.70	1465032.80
337	590452.31	1465056.68
338	590425.91	1465080.57
339	590399.52	1465104.46
340	590373.12	1465128.34
341	590346.72	1465152.23
342	590319.89	1465176.51
343	590289.60	1465199.14
344	590259.72	1465221.46
345	590229.84	1465243.78
346	590199.95	1465266.10
347	590170.07	1465288.43
348	590140.19	1465310.75
349	590110.01	1465333.30
350	590078.19	1465351.49
351	590046.94	1465369.36
352	590016.56	1465386.74
353	589983.05	1465405.90
354	589949.54	1465425.06
355	589916.03	1465444.22
356	589882.27	1465463.52
357	589848.03	1465479.24
358	589814.22	1465494.76
359	589780.41	1465510.28
360	589746.60	1465525.79
361	589712.79	1465541.31
362	589678.98	1465556.83
363	589644.58	1465572.61
364	589610.79	1465583.24
365	589577.64	1465593.66
366	589544.49	1465604.08
367	589511.34	1465614.50
368	589478.19	1465624.92

№ точки	Координаты	
	X	Y
369	589444.56	1465635.49
370	589410.24	1465642.58
371	589376.46	1465649.55
372	589342.67	1465656.53
373	589303.89	1465664.53
374	589265.10	1465672.54
375	589226.32	1465680.55
376	589187.32	1465688.60
377	589149.31	1465693.36
378	589111.70	1465698.07
379	589074.10	1465702.78
380	589036.49	1465707.49
381	588998.88	1465712.20
382	588961.28	1465716.91
383	588923.52	1465721.64
384	588883.83	1465726.61
385	588882.73	1465717.80
386	588853.76	1465721.42
387	588856.26	1465730.66
388	588817.61	1465741.17
389	588780.35	1465750.78
390	588743.17	1465760.37
391	588705.99	1465769.96
392	588668.80	1465779.55
393	588631.63	1465789.14
394	588595.33	1465798.50
395	588558.36	1465812.28
396	588520.87	1465826.24
397	588483.39	1465840.21
398	588445.91	1465854.18
399	588408.43	1465868.14
400	588371.07	1465882.06
401	588334.64	1465895.26
402	588298.27	1465908.45
403	588261.88	1465921.64
404	588225.50	1465934.83
405	588189.11	1465948.02
406	588152.72	1465961.20
407	588116.35	1465974.39
408	588079.96	1465987.58
409	588042.73	1466001.07
410	588004.16	1466006.70
411	587966.66	1466012.17
412	587929.15	1466017.64
413	587891.65	1466023.11
414	587854.08	1466028.59
415	587822.51	1466033.19
416	587823.03	1466042.04

№ точки	Координаты	
	X	Y
417	587824.53	1466067.62
418	587834.97	1466069.30
419	587828.61	1466108.79
420	587822.40	1466147.29
421	587816.19	1466185.79
422	587809.98	1466224.30
423	587803.77	1466262.80
424	587797.56	1466301.30
425	587791.35	1466339.80
426	587785.23	1466377.70
427	587784.17	1466403.98
428	587782.57	1466443.95
429	587773.03	1466443.57
430	587772.66	1466452.78
431	587777.21	1466452.96
432	587775.81	1466487.93
433	587774.51	1466520.31
434	587773.21	1466552.68
435	587771.93	1466584.49
436	587776.49	1466610.82
437	587780.98	1466636.73
438	587795.68	1466661.71
439	587810.89	1466687.57
440	587825.83	1466712.93
441	587851.69	1466741.66
442	587877.91	1466770.79
443	587903.57	1466799.30
444	587933.56	1466820.40
445	587964.06	1466841.86
446	587994.57	1466863.33
447	588025.07	1466884.79
448	588055.23	1466906.01
449	588076.95	1466917.70
450	588107.76	1466934.30
451	588104.73	1466939.93
452	588129.95	1466969.20
453	588150.84	1466982.70
454	588157.58	1466983.08
455	588169.26	1466995.09
456	588181.92	1467014.59
457	588222.80	1467050.91
458	588240.87	1467068.71
459	588281.61	1467104.18
460	588310.43	1467126.61
461	588340.05	1467150.79
462	588363.19	1467167.16
463	588372.09	1467172.62
464	588379.03	1467170.61

№ точки	Координаты	
	X	Y
465	588382.49	1467175.77
466	588401.78	1467162.82
467	588414.24	1467181.48
468	588408.84	1467185.10
469	588432.76	1467219.83
470	588399.37	1467242.83
471	588373.23	1467265.59
472	588349.11	1467282.23
473	588324.78	1467301.39
474	588291.64	1467323.03
475	588259.38	1467346.45
476	588230.01	1467367.70
477	588189.24	1467370.55
478	588156.84	1467381.66
479	588120.61	1467394.17
480	588091.16	1467387.25
481	588062.29	1467379.61
482	588028.31	1467372.43
483	587997.14	1467367.36
484	587987.45	1467380.14
485	587976.38	1467394.74
486	587970.19	1467409.34
487	587946.00	1467436.25
488	587917.09	1467463.45
489	587891.38	1467484.13
490	587865.84	1467504.67
491	587845.59	1467520.96
492	587849.17	1467525.41
493	587830.89	1467540.06
494	587816.84	1467522.58
495	587835.12	1467507.94
496	587838.69	1467512.38
497	587858.94	1467496.09
498	587884.48	1467475.55
499	587909.01	1467455.83
500	587938.06	1467428.47
501	587960.79	1467403.34
502	587966.78	1467389.18
503	587978.69	1467373.50
504	587992.41	1467355.40
505	588030.35	1467361.51
506	588064.85	1467368.81
507	588093.84	1467376.47
508	588120.03	1467382.63
509	588153.22	1467371.16
510	588187.02	1467359.57
511	588226.07	1467356.84
512	588252.86	1467337.47

№ точки	Координаты	
	X	Y
513	588285.34	1467313.89
514	588318.30	1467292.37
515	588341.23	1467274.31
516	588366.47	1467256.89
517	588393.07	1467233.69
518	588417.32	1467216.99
519	588399.62	1467191.28
520	588393.95	1467195.08
521	588387.77	1467185.95
522	588387.17	1467186.35
523	588383.04	1467180.17
524	588378.19	1467172.93
525	588371.79	1467174.78
526	588362.09	1467168.84
527	588338.83	1467152.39
528	588309.19	1467128.17
529	588280.33	1467105.72
530	588239.51	1467070.17
531	588221.44	1467052.37
532	588180.38	1467015.91
533	588167.68	1466996.35
534	588156.68	1466985.04
535	588150.20	1466984.66
536	588128.63	1466970.72
537	588103.72	1466941.82
538	588102.50	1466944.08
539	588071.69	1466927.48
540	588049.39	1466915.47
541	588018.69	1466893.87
542	587988.19	1466872.41
543	587957.68	1466850.94
544	587927.18	1466829.48
545	587896.15	1466807.66
546	587869.65	1466778.21
547	587843.43	1466749.08
548	587816.83	1466719.53
549	587801.33	1466693.19
550	587786.12	1466667.33
551	587770.38	1466640.61
552	587765.55	1466612.72
553	587760.79	1466585.23
554	587762.11	1466552.24
555	587763.41	1466519.87
556	587764.71	1466487.49
557	587766.11	1466452.52
558	587770.66	1466452.70
559	587771.03	1466443.49
560	587761.49	1466443.11

№ точки	Координаты	
	X	Y
561	587763.09	1466403.14
562	587764.19	1466375.58
563	587770.51	1466336.44
564	587776.72	1466297.94
565	587782.93	1466259.44
566	587789.14	1466220.94
567	587795.35	1466182.43
568	587801.56	1466143.93
569	587807.77	1466105.43
570	587814.13	1466065.94
571	587822.51	1466067.29
572	587821.03	1466042.16
573	587820.52	1466033.48
574	587814.49	1466034.36
575	587811.45	1466013.48
576	587851.04	1466007.71
577	587888.61	1466002.23
578	587926.11	1465996.76
579	587963.62	1465991.29
580	588001.12	1465985.82
581	588037.55	1465980.51
582	588072.76	1465967.74
583	588109.15	1465954.55
584	588145.54	1465941.36
585	588181.93	1465928.18
586	588218.30	1465914.99
587	588254.68	1465901.80
588	588291.07	1465888.61
589	588327.46	1465875.42
590	588363.79	1465862.26
591	588401.07	1465848.36
592	588438.55	1465834.40
593	588476.03	1465820.43
594	588513.51	1465806.46
595	588551.00	1465792.50
596	588588.99	1465778.34
597	588626.35	1465768.70
598	588663.54	1465759.11
599	588700.73	1465749.52
600	588737.91	1465739.93
601	588775.09	1465730.34
602	588812.21	1465720.77
603	588850.73	1465710.29
604	588853.23	1465719.48
605	588882.48	1465715.81
606	588881.21	1465705.67
607	588920.90	1465700.70
608	588958.66	1465695.97

№ точки	Координаты	
	X	Y
609	588996.26	1465691.26
610	589033.87	1465686.55
611	589071.48	1465681.84
612	589109.08	1465677.13
613	589146.69	1465672.42
614	589183.88	1465667.76
615	589222.06	1465659.89
616	589260.84	1465651.88
617	589299.63	1465643.87
618	589338.41	1465635.87
619	589372.20	1465628.89
620	589405.98	1465621.92
621	589439.24	1465615.05
622	589471.87	1465604.80
623	589505.02	1465594.38
624	589538.17	1465583.96
625	589571.32	1465573.54
626	589604.47	1465563.12
627	589636.98	1465552.89
628	589670.18	1465537.65
629	589703.99	1465522.13
630	589737.80	1465506.61
631	589771.61	1465491.10
632	589805.42	1465475.58
633	589839.23	1465460.06
634	589872.61	1465444.74
635	589905.55	1465425.90
636	589939.06	1465406.74
637	589972.57	1465387.58
638	590006.08	1465368.42
639	590036.46	1465351.04
640	590067.71	1465333.17
641	590098.41	1465315.62
642	590127.57	1465293.85
643	590157.45	1465271.53
644	590187.33	1465249.20
645	590217.22	1465226.88
646	590247.10	1465204.56
647	590276.98	1465182.24
648	590306.47	1465160.21
649	590332.56	1465136.59
650	590358.96	1465112.70
651	590385.36	1465088.82
652	590411.75	1465064.93
653	590438.15	1465041.04
654	590464.54	1465017.16
655	590490.94	1464993.27
656	590517.66	1464969.09

№ точки	Координаты	
	X	Y
657	590544.50	1464948.49
658	590571.00	1464928.13
659	590597.52	1464907.78
660	590624.36	1464887.18
661	590655.83	1464866.75
662	590686.95	1464846.55
663	590718.83	1464825.85
664	590752.96	1464811.30
665	590786.26	1464797.10
666	590819.55	1464782.90
667	590853.74	1464768.32
668	590891.72	1464759.82
669	590929.00	1464751.48
670	590966.28	1464743.15
671	591005.20	1464734.45
672	591038.06	1464729.55
673	591070.41	1464724.74
674	591101.96	1464720.05
675	591142.32	1464714.05
676	591143.94	1464724.98
677	591228.37	1464725.12
678	591229.13	1464714.88
679	591262.04	1464717.32
680	591299.12	1464720.08
681	591334.22	1464722.68
682	591369.32	1464725.29
683	591404.43	1464727.90
684	591439.53	1464730.51
685	591474.63	1464733.11
686	591510.01	1464735.74
687	591548.19	1464740.50
688	591586.00	1464745.22
689	591623.81	1464749.94
690	591661.62	1464754.66
691	591699.42	1464759.37
692	591737.23	1464764.09
693	591775.04	1464768.81
694	591812.84	1464773.53
695	591850.65	1464778.24
696	591889.25	1464783.06
697	591927.89	1464787.88
698	591966.53	1464792.70
699	592005.17	1464797.52
700	592043.81	1464802.34
701	592082.45	1464807.17
702	592121.09	1464811.99
703	592159.74	1464816.81
704	592198.38	1464821.63

№ точки	Координаты	
	X	Y
705	592237.02	1464826.45
706	592275.66	1464831.27
707	592314.35	1464836.10
708	592344.13	1464840.13
709	592373.86	1464844.14
710	592411.87	1464849.27

№ точки	Координаты	
	X	Y
711	592449.83	1464854.41
712	592487.78	1464859.53
713	592525.74	1464864.65
714	592563.69	1464869.79
715	592601.57	1464874.90
1	592613.42	1464876.30

Распределение характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта отображено на Чертеже границ зоны планируемого размещения линейного объекта.

IV. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

В соответствии с пунктом 4 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами.

Таким образом, предельные параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения не подлежат установлению.

V. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на

момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Проектируемый линейный объект имеет пересечения со следующими существующими сооружениями:

- воздушная линия электропередачи ВЛ-220 кВ;
- воздушная линия электропередачи ВЛ-110 кВ;
- автомобильная дорога общего пользования регионального значения III категории г. Верхняя Тура – г. Качканар (5302000);
- газопровод;
- воздушная линия электропередачи ВЛ-10 кВ;
- линии связи.

Пересечения проектируемого линейного объекта с автомобильной дорогой, с инженерными сооружениями выполнены в соответствии с требованиями ПУЭ 7 и А5-92 кабельным способом с устройством защитных футляров.

Пересечение проектируемого линейного объекта с автомобильной дорогой предусмотрено методом горизонтально-направленного бурения, без нарушения целостности земляного полотна.

Необходимость осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов отсутствует.

VI. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, отсутствуют объекты культурного наследия федерального, регионального и местного (муниципального) значения, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Таким образом, отсутствует необходимость осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта.

VII. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

В связи с размещением линейного объекта настоящим проектом устанавливается охранная зона объекта электросетевого хозяйства в соответствии с правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 г. N 160.

В охранных зонах в целях обеспечения безопасных условий эксплуатации и исключения возможности повреждения линий электропередачи и иных объектов электросетевого хозяйства устанавливаются особые условия использования территорий

В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе:

а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи;

б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов;

в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи;

г) размещать свалки;

д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).

В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются:

а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений;

б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель;

в) посадка и вырубка деревьев и кустарников;

г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);

д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке;

е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);

з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи).

В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 10 настоящих Правил, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается:

а) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные земельные участки и иные объекты недвижимости, расположенные в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

б) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов;

в) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи).

VIII. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Чрезвычайная ситуация – это обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, распространения заболевания, представляющего опасность для окружающих, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Предупреждение чрезвычайных ситуаций – это комплекс мероприятий, проводимых заблаговременно и направленных на максимально возможное уменьшение риска возникновения чрезвычайных ситуаций, а также на сохранение здоровья людей, снижение размеров ущерба окружающей среде и материальных потерь в случае их возникновения.

Классификация чрезвычайных ситуаций
природного;
техногенного;
экологического;
биолого-социального характера.

К техногенным относятся чрезвычайные ситуации, происхождение которых связано с техническими объектами: взрывы, пожары, аварии на химически опасных объектах, выбросы радиационных веществ на радиационно опасных объектах, аварии с выбросом экологически опасных веществ, обрушение зданий, аварии на системах жизнеобеспечения, транспортные катастрофы и др.

К природным относятся ЧС, связанные с проявлением стихийных сил природы: землетрясения, цунами, наводнения, извержения вулканов, оползни, сели, ураганы, смерчи, бури, природные пожары и др.

Организационные мероприятия.

Планирование защиты населения и территорий от ЧС во всех звеньях РСЧС заключается в разработке ряда оперативных, мобилизационных, информативных и административных документов. Основными оперативными документами органов управления ГОЧС всех элементов (звеньев) являются «План действий по предупреждению и ликвидации ЧС» и «План гражданской обороны объекта».

«План действий по предупреждению и ликвидации ЧС» обычно включает два раздела и приложения. В первом разделе дается краткая характеристика объекта и оценка возможной обстановки при возникновении ЧС на его территории, а также рассматриваются мероприятия, проводимые в режиме повседневной деятельности. Во втором разделе рассматриваются:

а) мероприятия, проводимые при угрозе возникновения прогнозируемой ЧС;

б) мероприятия, проводимые при возникновении и ликвидации ЧС в чрезвычайном режиме.

Эвакуация – временное перемещение населения из опасной зоны ЧС для временного проживания в безопасные районы. Эвакуация считается завершённой, когда все подлежащее эвакуации население будет вывезено за границы действий поражающих факторов источника ЧС.

В зависимости от времени и сроков проведения эвакуация может быть упреждающей или экстренной, по масштабам — локальной, местной или региональной, а также общей или частичной.

Для организованного проведения эвакуации создается постоянно действующая эвакуационная комиссия, а на время проведения эвакуации — сборные, промежуточные и приемные эвакуационные пункты, назначаются станции (порты, аэродромы, пункты) посадки и высадки.

Обеспечение населения средствами индивидуальной защиты: средства защиты органов дыхания (фильтрующие, изолирующие), средства защиты кожи (фильтрующие, изолирующие), медицинские средства индивидуальной защиты.

Проведение экологического контроля окружающей – деятельность государственных органов, предприятий и общественных организации по определению тенденций воздействия на окружающую среду различных источников техногенного характера, возможности возникновения в результате этих изменений ЧС и необходимости принятия мер по защите населения и нормализации обстановки.

Контроль состояния окружающей среды заключается в проведении ее экологического мониторинга, т.е. наблюдения за ее фактическим состоянием, прогнозирования возможного развития обстановки и на основе сравнения этих данных с контрольными цифрами (установленными нормативами) — определения необходимости принятия мер по защите населения и территорий, и нормализации обстановки. Аналогичным образом проводится контроль потенциально опасных объектов.

Подготовка населения к действиям в условиях ЧС организуется в рамках единой государственной системы подготовки в области ГОЧС и осуществляется в учебных заведениях МЧС России, в учреждениях повышения квалификации, в учебно-методических центрах (УМЦ) и на курсах ГОЧС, а также по месту работы, учебы и жительства.

Создание и поддержание в постоянной готовности систем оповещения и информации о ЧС.

Общее оперативное оповещение проводится ОУ ГОЧС определенного уровня в пределах территории соответствующего уровня РСЧС. Локальное оповещение осуществляется ОУ ГОЧС потенциально опасных объектов через диспетчерскую службу и предназначено для оповещения о ЧС персонала объекта и населения, проживающего вблизи объекта. него в минимально короткий срок, обеспечивающий выполнение ими требуемых мер защиты.

Физическая защита объекта инфраструктуры — часть системы безопасности, которая обеспечивается совокупностью организационно-технических мер, направленных на обнаружение и предотвращение несанкционированного доступа на объект, нанесение физического ущерба

объекту и его посетителям, а также принятия ответных действий силами реагирования по нейтрализации нарушителей.

Инженерно-технические мероприятия.

Проектирование, размещение, строительство и эксплуатация объектов инфраструктуры.

Основы безопасного функционирования объектов закладываются на стадиях их проектирования, размещения и строительства. Размещение строящихся объектов осуществляется на основе сейсмического районирования территории страны, а также определения районов, наиболее подверженных воздействию других стихийных бедствий.

Обеспечение безопасной эксплуатации потенциально опасных объектов достигается путем создания инженерных систем защиты технологических процессов как при нормальной (безаварийной) работе объекта, так и при возникновении аварии на объекте.

На основе прогнозирования и анализа обстановки, которая может сложиться на территории объекта при возникновении ЧС, определяют способы защиты и комплекс мероприятий, которые необходимо спланировать для надежной защиты персонала и территорий объекта. При этом учитываются:

- наличие потенциально опасных участков непосредственно на объекте, возможные сценарии развития аварийных ситуаций в процессе их эксплуатации;
- потенциально опасные зоны на территории района (региона) аварии, которые могут оказать влияние на объект;
- возможные стихийные бедствия в районе расположения объекта;
- силы и средства объекта, возможные варианты усиления для проведения мероприятий по защите персонала и ликвидации ЧС;
- ориентировочный объем, порядок и сроки выполнения мероприятий по предупреждению или снижению ущерба от ЧС, защите персонала и проведению аварийно-спасательных работ;
- другие исходные данные для планирования, определяемые местными условиями и спецификой деятельности объекта.

Мероприятия по защите населения и территорий от природных пожаров.

Организационные мероприятия

1. Прогнозирование пожарной обстановки осуществляется организациями лесного хозяйства и сельскохозяйственными организациями при участии метеоцентров и проводится в весенне-летний и осенний периоды. Сущность прогноза заключается в выявлении возможности возникновения лесных (торфяных, степных) пожаров и в оценке условий их развития. Исходными данными для прогноза являются сведения о наличии горючих материалов, которые изучаются по картам, описаниям и непосредственно на местности; сведения о метеоусловиях и характере местности (наличие преград на пути распространения огня: водоемов и ручьев и т.п.). Основными факторами, влияющими на интенсивность распространения пожаров в засушливое время года, являются влажность воздуха и скорость ветра.

Данные оценки пожарной обстановки служат основой для планирования предупреждения и ликвидации природных пожаров.

2. Планирование предупреждения и ликвидации природных пожаров и мер по защите населения осуществляется в соответствии с положениями, изложенными в главе 3. При планировании эвакуации населения намечается несколько направлений (маршрутов) вывода (вывоза) людей, позволяющих учесть различные направления распространения огня.

3. Обеспечение населения средствами индивидуальной защиты должно предусматривать создание на складах ГОЧС запасов дополнительных патронов, защищающих от угарного газа (ДПГ — 1, ПЗУК, гопкалитовых патронов), и противодымных масок.

4. Организация пожарного наблюдения, которое ведется путем наземного и воздушного патрулирования пожароопасных участков.

5. Подготовка населения к действиям в условиях лесных пожаров.

Инженерно-технические мероприятия

1. Размещение и обеспечение пожаростойкости населенных пунктов и объектов экономики в лесных районах должны осуществляться с соблюдением противопожарных мер, к которым относятся: рассредоточенное размещение построек (особенно низкой пожаростойкости); создание изоляционно-противопожарной зоны между окраинной застройкой и кромкой леса; создание искусственных водоемов; применение огнестойких материалов при новой застройке и плановое повышение огнестойкости построенных зданий; строительство подземных хранилищ ГСМ и др.

2. Инженерное оборудование пожароопасных территорий осуществляется путем создания противопожарных барьеров, минерализованных полос и дорог пожарного назначения на наиболее опасных участках леса и поддержания их в надлежащем состоянии; устройства пожароустойчивых колонок водоисточников и артезианских скважин.

3. Инженерное обеспечение защиты населения должно предусматривать оснащение средств коллективной защиты системами регенерации либо фильтровентиляции с защитой от угарного газа.