

ОТЧЕТ
о реализации муниципальной программы
«Программа управления муниципальным имуществом Качканарского городского округа»
на 2015 - 2020 годы

В рамках мероприятий на 2015 год в муниципальной программе «Программа управления муниципальным имуществом Качканарского городского округа» на 2015 - 2020 годы запланированы:

Наименование мероприятия	информация о выполнении мероприятия	Причины невыполнения мероприятия
<p>Мероприятие 1 Организация и проведение работ по учету бесхозяйного имущества (площадки для сбора ТБО, здания, сооружения), в том числе по подготовке технической документации</p>	<p>Исполнено: - организованы электронные аукционы на право заключения муниципальных контрактов на изготовление технической документации (технических планов, технических паспортов, межевых планов) на бесхозяйное имущество; - по итогам аукционов заключено четыре муниципальных контракта; - один контракт исполнен, имущество (земельный участок и здание) учтено в ЕГРП как бесхозяйное; - исполнение трех контрактов перешло на 2016 год (60 объектов)</p>	<p>Условие о завершении работ по трем муниципальным контрактам в 2016 году установлено аукционной документацией</p>
<p>Мероприятие 2 Организация и проведение мероприятий по оценке имущества, имущественных и неимущественных прав, по проведению публичных торгов по продаже прав (аренды, собственности)</p>	<p>Исполнено: - организованы электронные аукционы на право заключения муниципальных контрактов на оказание услуг по оценке рыночной стоимости, права аренды, концессии муниципального имущества; - по итогам аукционов заключено семь муниципальных контрактов; - получены семнадцать заключений о рыночной стоимости имущества, одно о стоимости права аренды; одно о размере концессионной платы</p>	
<p>Мероприятие 3 Организация мероприятий по технической паспортизации объектов (зданий, строений, сооружений, жилых и нежилых помещений, сетей, дорог и т.д.), в том числе предпродажной паспортизации, получению технической информации об объектах, кадастровому учету земельных участков</p>	<p>Исполнено: - организованы электронные аукционы на право заключения муниципальных контрактов на изготовление технической документации (технических планов, межевых планов, технических паспортов) на автодороги; - по итогам аукционов заключено четыре муниципальных контракта; - один контракт исполнен, имущество (сооружение, земельный участок) поставлено в ГКН на учет; - исполнение трех контрактов перешло на 2016 год (48 объектов)</p>	<p>Условие о завершении работ по трем муниципальным контрактам в 2016 году установлено аукционной документацией</p>

<p>Мероприятие 4 Оплата госпошлины, иных обязательных платежей, связанных с судебными разбирательствами, по которым Комитет выступает в качестве истца, ответчика, третьего лица и т.д.</p>	<p>Исполнено, оплачены судебные издержки (по решению Арбитражного суда, госпошлина)</p>	
<p>Мероприятие 6 Оплата по договору финансовой аренды (лизинга): 1. автогрейдер 1ед.; 2. машина подметально-уборочная 1ед 3. машина дорожная 1ед.; 4. навесное оборудование 1ед.</p>	<p>Исполнено: - выплаты произведены в полном объеме; - имущество поступило в собственность городского округа - проведена государственная регистрация права КГО на коммунальную технику</p>	
<p>Мероприятие 7 субсидия МУП КГО «Автовокзал» на осуществление капитальных вложений в объект капитального строительства муниципальной собственности</p>	<p>Исполнено, соглашение с МУП КГО «Автовокзал» заключено, денежные средства перечислены на лицевой счет предприятия в ФУ Администрации КГО, завершение исполнения перешло на 2016 год</p>	<p>Условие о завершении работ в 2016 году установлено по результатам заключенных контрактов</p>

ОТЧЕТ

о выполнении муниципальной программы «Программа управления муниципальным имуществом
Качканарского городского округа» на 2015 - 2020 годы

1. Достижение целевых показателей муниципальной программы за 2015 год

№ строки	Цели, задачи и целевые показатели	Единица измерения	Значение целевого показателя		Процент выполнения	Причины отклонения от планового значения
			план	факт		
1	Цель: Обеспечение достоверности в системе учета муниципальной собственности при осуществлении органами местного самоуправления, муниципальными предприятиями и муниципальными учреждениями полномочий по решению вопросов местного значения и ее коммерческого использования					
2	Задача 1: Организация работ по изготовлению технической документации в отношении имущества, находящегося в муниципальной собственности					
3	Целевой показатель 1. Количество объектов, сведения о которых внесены в Государственный кадастр недвижимости в результате подготовки технической документации	Шт.	84	73	87	результаты сложилась по итогам исполнения контрактов, техническая документация на 48 объектов завершена на полевом этапе работ
4	Целевой показатель 2. Количество учтенных бесхозных объектов, расположенных на территории городского округа	Шт.	58	11	19	результаты сложилась по итогам исполнения контрактов, техническая документация на 60 объектов завершена на полевом этапе работ
5	Задача 2: Осуществление контроля использования по назначению и сохранностью объектов муниципальной собственности, переданных в хозяйственное ведение, оперативное управление, аренду, безвозмездное пользование, доверительное управление и иные виды владения и пользования					
6	Целевой показатель 3. Количество недвижимости в муниципальной собственности, обеспеченной технической документацией для регистрации права муниципальной собственности объектов	Шт.	26	26	100	

	недвижимости (в том числе линейных объектов коммунальной инфраструктуры, автомобильных дорог общего пользования, земельных участков), для совершения сделок с муниципальным имуществом					
7	Цель 2: Увеличение доходов бюджета городского округа от коммерческого использования (управления) муниципального имущества					
8	Задача 3: Достижение плановых значений доходной части местного бюджета от управления и распоряжения муниципальным имуществом					
9	Целевой показатель 4. Выполнение плана поступлений неналоговых доходов местного бюджета от использования муниципального имущества	%	100	113	113	Работа с дебиторской задолженностью прошлых периодов
10	Задача 4: Качественное предоставление муниципальных услуг в сфере имущественных отношений					
11	Целевой показатель 5. Количество оказанных муниципальных услуг в сфере имущественных отношений	Шт.	77	100	129,8	Изменение законодательства по реализации арендаторами права выкупа имущества

В качестве предложения по дальнейшей реализации муниципальной программы обязательно считаю нужным отметить своевременное финансирование мероприятий длительных по срокам их реализации – выделенные дополнительные денежные средства в ноябре – декабре 2015 года не освоены в полном объеме (муниципальные контракты заключены, подрядчиком выполнена часть работы, и, соответственно оплата проведена этой части).

2. Выполнение мероприятий муниципальной программы «Программа управления муниципальным имуществом Качканарского городского округа» на 2015 - 2020 годы

3.

№ строки	Наименование мероприятия/ Источники расходов на финансирование	План (уточненный)	Исполнение		Сумма по договору (контракту)	Отклонение факта от плана	Примечание (причины отклонения от планового значения)
			Фактическое исполнение	Кассовое исполнение			
1	ВСЕГО ПО МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЕ, В ТОМ ЧИСЛЕ	11 541,20	9 229,40	9 077,00	9 229,40	-2 311,80	
2	областной бюджет	4 069,00	4 069,00	4 069,00	4 069,00	0,00	
3	местный бюджет	7 472,20	5 160,40	5 008,00	5 160,40	-2 311,80	
	Мероприятие 1. Организация и проведение работ по учету бесхозного имущества (площадки для сбора ТБО, здания, сооружения), в том числе по подготовке технической документации всего,	1 811,00	175,60	85,20	175,60	-1 635,40	стоимость контрактов сложилась из результатов аукционов; на аукцион заявлено 30 участников; начальная цена аукциона – 1786 тыс.руб., цена заключенных контрактов - 150,6 тыс.руб.; в 2015 оплачен первый этап работ (40%)
	из них местный бюджет	1 811,00	175,60	85,20	175,60	-1 635,40	

Мероприятие 2. Организация и проведение мероприятий по оценке имущества, имущественных и неимущественных прав, по проведению публичных торгов по продаже прав (аренды, собственности) всего,	38,50	37,80	37,80	37,80	-0,70	стоимость контрактов сложилась из результатов аукционов
из них местный бюджет	38,50	37,80	37,80	37,80	-0,70	
Мероприятие 3. Организация мероприятий по технической паспортизации объектов (зданий, строений, сооружений, жилых и нежилых помещений, сетей, дорог и т.д.), в том числе предпродажной паспортизации, получению технической информации об объектах, кадастровому учету земельных участков, всего,	794,00	118,30	56,30	118,30	-675,70	стоимость контрактов сложилась из результатов аукционов; на аукцион заявлено 29 участников; начальная цена аукциона – 779 тыс.руб., цена заключенных контрактов - 103,3 тыс.руб.; в 2015 оплачен первый этап работ (40%)
из них местный бюджет:	794,00	118,30	56,30	118,30	-675,70	
Мероприятие 4, Оплата госпошлины, иных обязательных платежей, связанных с судебными разбирательствами, по которым Комитет выступает в качестве истца, ответчика, третьего лица и т.д., всего,	209,70	209,70	209,70	209,70	0,00	
из них местный бюджет	209,70	209,70	209,70	209,70	0,00	

Мероприятие 5, Оплата пошлины, банковских, нотариальных, страховых и иных обязательных выплат, в т.ч. юридических услуг, связанных с муниципальной собственностью (в т.ч. ГИБДД, КАСКО, ОСАГО, штрафы, пошлина, взносы, т.п.), всего,	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
из них местный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Мероприятие 6 Оплата по договору финансовой аренды (лизинга): 1. автогрейдер 1ед.; 2. машина подметально-уборочная 1ед. 3. машина дорожная 1 ед.; 4. навесное оборудование 1ед., всего,	8 138,00	8 138,00	8 138,00	8 138,00	0,00	
из них: областного бюджета	4 069,00	4 069,00	4 069,00	4 069,00	0,00	
местного бюджета	4 069,00	4 069,00	4 069,00	4 069,00	0,00	
Мероприятие 7. Субсидия муниципальному унитарному предприятию Качканарского городского округа «Автовокзал» на осуществление капитальных вложений в объект капитального строительства муниципальной собственности, всего,	550,00	550,00	550,00	550,00	0,00	
из них местного бюджета	550,00	550,00	550,00	550,00	0,00	