



**АДМИНИСТРАЦИЯ**  
**Качканарского городского округа**

**ОТДЕЛ ПО АРХИТЕКТУРЕ,  
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ И  
ЗЕМЕЛЬНЫМ ОТНОШЕНИЯМ**

ул. Свердлова, 8, а/я 22  
624350, г. Качканар, Свердловской области,  
телефон (34341) 6-97-46, 6-97-48,  
факс (34341) 6-97-48

Е-mail: [arc@admkggo.ru](mailto:arc@admkggo.ru)

ОКПО 04041912 ОГРН 1026601125264

ИНН/КПП 6615000260/661501001

Начальнику отдела экономики и  
стратегического развития  
Администрации КГО

Селивановой О.А.

№ \_\_\_\_\_

На № \_\_\_\_\_

от \_\_\_\_\_

Уважаемая Ольга Александровна,

Направляю Вам отчёт об исполнении муниципальной программы «Градостроительная и земельная политика в Качканарском городском округе» на 2013 - 2014 годы за 2014 год по форме (прилагается).

Пояснительная записка к отчёту о выполнении Программы.

Муниципальная программа «Градостроительная и земельная политика в Качканарском городском округе» на 2013 - 2014 годы, утверждена постановлением Администрации Качканарского городского округа, от 12.11.2013г. № 1214. Постановлением Администрации Качканарского городского округа от 14.07.2014г. № 886 в указанную Программу внесены изменения. Общий объём финансирования в 2014 году по Программе составляет 4805 тыс.руб., (из них: 85 тыс.руб. - ОБ, 4720 тыс.руб. - МБ). Фактически освоено 4233,932 тыс.руб. ( из них: 0 тыс.руб. - ОБ, 4233,932 тыс.руб. - МБ).

Не выполнено 1 мероприятие - внедрение информационной системы обеспечения градостроительной деятельности с приобретением и установкой программного обеспечения и обучением специалистов, в связи с нецелесообразностью покупки программных продуктов до разработки и принятия методических рекомендаций о создании ИСОГД (на уровне области не утверждена программа, в которой необходимо вести информационную систему).

Остальные мероприятия программы выполнены на 100%, в том числе:

1. Подготовка Проекта планировки 14 микрорайона г.Качканара. Заключён муниципальный контракт от 13.08.2014 с ООО «С-Проект» на сумму 340 тыс.руб. (по соглашению с Министерством строительства и развития инфраструктуры СО: 306 тыс.руб. из МБ, 34 тыс.руб. из ОБ). Работы выполнены, акт сдачи-приёмки от 10.12.2014г. направлен в АИЦ, не оплачено в связи с отсутствием средств в бюджете. В связи с неподтверждением проплаты доли МБ средства ОБ также не перечислены.

Выполнение данного мероприятия обеспечило проектом планировки территорию площадью 80 га, что составило 15,3% от территории жилой застройки города с количеством участков для ИЖС – 350 шт., земельные участки для детского дошкольного учреждения, для школы, для общественной застройки.

2. кадастровые работы по 40 земельным участкам района малоэтажной застройки «Форманта-3». Муниципальный контракт № 6 от 05.11.2014г. с ООО НПП «Универсал» на сумму 99, 932 тыс.руб. Работы выполнены, акт сдачи-приёмки от 26.12.2014г. направлен в АИЦ, не оплачено в связи с отсутствием средств в бюджете. Выполнение мероприятия позволило предоставить 40 участков для индивидуального жилищного строительства.

3. Выполнение работ по внесению изменений в Правила землепользования и застройки КГО. Заключён муниципальный контракт № 5 от 27.10.2014г. с ООО «С-Проект». Работы выполнены, акт сдачи-приёмки от 19.12.2014г. направлен в АИЦ, не оплачено в связи с отсутствием средств в бюджете. Документация откорректирована по современному фактическому использованию земельных участков на территории города.

Мероприятия подпрограммы 2 «Обеспечение реализации муниципальной программы «Градостроительная и земельная политика в Качканарском городском округе» на 2014-2016 годы выполнены МБУ «КАГБ» по муниципальному заданию на 2014 год в полном объёме.

Бюджетные средства были использованы по целевому назначению.

Приложение:

- Отчёт о ходе реализации муниципальной программы «Градостроительная и земельная политика в Качканарском городском округе» на 2013 - 2014 годы за 2014 год. Достижение целевых показателей за 2014 год в 1 экз. на 1 листе.

- Выполнение мероприятий муниципальной программы «Градостроительная и земельная политика в Качканарском городском округе» на 2013 - 2014 годы за 2014 год в 1 экз. на 2 листах.

Начальник ОАГиЗО

В.А. Перепечина

**Отчёт о ходе реализации муниципальной программы  
«Градостроительная и земельная политика в Качканарском городском округе» на 2013 - 2014 годы  
за 2014 год**

**ДОСТИЖЕНИЕ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ПРОГРАММЫ**

№ строки	Цели, задачи и целевые показатели	Ед.изм.	Значение целевого показателя		% выполнения	Причины отклонения от планового значения
			план	факт		
1	<b>Подпрограмма 1 «Подготовка документов территориального планирования, градостроительного зонирования и документации по планировке территории Качканарского городского округа» на 2014 – 2016 годы</b>					
2	Цель 1. Создание условий для устойчивого, безопасного и комплексного развития территорий Качканарского городского округа					
3	Задача 1. Подготовка документации по планировке территории для развития жилищно-гражданского строительства					
4	Площадь территории, для которой разработан проект планировки	га	80	80	100	-
5	Задача 2. Подготовка проектов межевания территорий, постановка на кадастровый учёт земельных участков для малоэтажного жилищного строительства					
6	Площадь территории, для которой разработан проект межевания	га	-	-		-
7	Количество земельных участков для малоэтажного жилищного строительства, поставленных на кадастровый учёт	шт.уч.	40	40	100	-
8	Задача 3. Мониторинг, внесение изменений в Генеральный план и правила землепользования и застройки Качканарского городского округа					
9	Наличие Генерального плана и Правил землепользования и застройки Качканарского городского округа, соответствующих фактической ситуации	Ед.	2	2	100	-
10	Цель 2. Осуществление полномочий органов местного самоуправления в области градостроительной деятельности.					
11	Задача 4. Создание автоматизированной системы обеспечения градостроительной деятельности на территории городского округа.					
12	Количество приобретенных и установленных программных продуктов с одновременным обучением специалистов	ед.	1	0	0	Покупка программного продукта не произведена в связи с отсутствием методических рекомендаций о создании ИСОГД и недостаточностью средств в МБ.
13	Количество проектов нормативно-правовых актов	шт.	400	400	100	-
14	Задача 5. Создание цифровой топографической основы на территории Качканарского городского округа М 1:500 – М 1:10 000					

15	Площадь земельных участков, по которым выполнены топографические работы	га	10	10	100	-
16	Цель 3. Систематизация сведений о границах учтенных или вновь образуемых земельных участков, расположенных на территории городского округа.					
17	Задача 6. Формирование межевых планов и постановка на кадастровый учет земельных участков, а также внесение уточненных характеристик в сведения Единого государственного кадастра недвижимости.					
18	Количество подготовленных межевых планов земельных участков	шт.	50	50	100	-

### ВЫПОЛНЕНИЕ МЕРОПРИЯТИЙ ПРОГРАММЫ

№ п/п	Наименование мероприятий	Источник и финансирования	Объём расходов на выполнение мероприятия, тыс.руб.			Причины отклонения от планового значения
			план	факт	% выполнения	
	Всего по Программе	Всего	4805	4233,932		
		ОБ	85	0		
		МБ	4720	4233,932		
	Подпрограмма 1 «Подготовка документов территориального планирования, градостроительного зонирования и документации по планировке территории Качканарского городского округа» на 2014 – 2016 годы					
	Всего по Подпрограмме 1	Всего	1105	533,932		Экономия за счёт проведения конкурсных мероприятий. Средства из ОБ не получены в связи с отсутствием подтверждения финансирования мероприятий из средств МБ.
		ОБ	85*	0		
		МБ	1020	533,932		
1	Подготовка документации по планировке территории, постановка на кадастровый учёт земельных участков	Всего	950	439,932	100	Экономия за счёт проведения конкурсных мероприятий. Перед исполнителями работ возникла кредиторская задолженность. Акт сдачи-приёмки от 10.12.2014г. (мун. конт. от 13.08.2014); Акт сдачи-приёмки от 26.12.2014г. (мун. конт. № 6 от 05.11.2014).
		ОБ	85*	0		
		МБ	865	439,932		
2	Внедрение информационной системы	Всего	55	0	0	Покупка не произведена связи с отсутствием

	обеспечения градостроительной деятельности с приобретением и установкой программного обеспечения и обучением специалистов	ОБ	0	0		средств в МБ и отсутствием методических рекомендаций о создании ИСОГД.
		МБ	55	0		
3	Мониторинг, внесение изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки городского округа	Всего	100	94	100	Экономия за счёт проведения конкурсных мероприятий. Перед исполнителями работ возникла кредиторская задолженность. Акт сдачи-приёмки от 19.12.2014г. (мун. конт. № 5 от 27.10.2014).
		ОБ	0	0		
		МБ	100	94		
<b>Подпрограмма 2 «Обеспечение реализации муниципальной программы «Градостроительная и земельная политика в Качканарском городском округе» на 2014-2016 годы</b>						
	Всего по Подпрограмме 2	Всего	3700	3700	100	-
		ОБ	0	0		
		МБ	3700	3700		
	Формирование межевых планов и постановка на кадастровый учет земельных участков, а также внесение уточненных характеристик в сведения Единого государственного кадастра недвижимости, а именно: - проведение кадастровых работ по земельным участкам для индивидуальной жилой застройки - проведение кадастровых работ по земельным участкам для многоэтажных жилых домов - проведение кадастровых работ по земельным участкам для иного разрешённого использования	Всего	1250	1250	100	-
		ОБ	0	0		
		МБ	1250	1250		
	Создание цифровой топографической основы по территории Качканарского городского округа М 1:500 – М 1:10 000.	Всего	2450	2450	100	-
		ОБ	0	0		
		МБ	2450	2450		