

ПРОТОКОЛ
публичных слушаний
по обсуждению проекта внесения изменений в Генеральный план
Качканарского городского округа

27.11.2021г.

Качканарский городской округ
п. Именновский, ул. Речная, 51

Присутствовали:

- Касимов К.Н. - заместитель главы администрации по экономике и стратегическому развитию, исполняющий полномочия главы городского округа на основании распоряжения Администрации Качканарского городского округа от 25.11.2021 № 244-к;
- Перепечина В.А. - начальник отдела по архитектуре, градостроительству и земельным отношениям администрации Качканарского городского округа;
- Новикова И.Ю. - главный специалист отдела по архитектуре, градостроительству и земельным отношениям администрации Качканарского городского округа;

Жители посёлка Именновский — 10 человек.

Общее количество участников: 13 человек.

Основание для проведения публичных слушаний:

- Градостроительный кодекс РФ;
- постановление Администрации Качканарского городского округа от 22.04.2019 № 415 «О подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план Качканарского городского округа и о создании рабочей группы»;
- постановление Администрации Качканарского городского округа от 22.10.2021 № 852 «О проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план Качканарского городского округа»;
- решение Качканарской городской Думы от 24.11.2005г. № 98 «Об утверждении положения о публичных слушаниях».

Организатор публичных слушаний: Администрация Качканарского городского округа.

Повестка:

1. Вступительное слово: содержание обсуждаемого вопроса, о порядке проведения публичных слушаний по обсуждению проекта внесения изменений в Генеральный план Качканарского городского округа, выбор председателя слушаний и секретаря.
2. Основные задачи разработки документации.
3. Основные положения проекта планировки и проекта межевания.

4. Обсуждение проекта внесения изменений в Генеральный план Качканарского городского округа. Выступления, вопросы, предложения присутствующих на публичных слушаниях.

5. Принятие решения.

Слушали:

1.	Вступительное слово, утверждение повестки, регламента проведения, избрание председателя и секретаря публичных слушаний.	Заместитель главы администрации по экономике и стратегическому развитию Касимов К.Н.																				
2.	Голосованием избраны (единогласно): - председатель публичных слушаний - секретарь публичных слушаний	Касимов К.Н. – заместитель главы администрации по экономике и стратегическому развитию, исполняющий полномочия Главы КГО; Перепечина В.А. – начальник отдела по архитектуре, градостроительству и земельным отношениям Администрации КГО																				
3.	Представление основных положений проектов планировки и межевания	<p>Перепечина В.А.:</p> <p>Генеральный план Качканарского городского округа применительно к населённому пункту – посёлок Именновский, утверждён решением Думы Качканарского городского округа от 20.12.2012г. № 111.</p> <p>Проектом предусмотрено: развитие Качканарского городского округа и входящих в его состав населённых пунктов будет происходить в два этапа:</p> <ul style="list-style-type: none"> • исходный год – 2019 г., • I этап (первая очередь) – 2024 г.; • II этап (расчетный срок) – 2039 г. <p>1.1. Изменение границ населенных пунктов, с целью исключения из границ г. Качканар, п. Валериановск, п. Именновский земель лесного фонда.</p> <p>Площади населенных пунктов Качканарского городского округа</p> <table border="1" data-bbox="718 1545 1396 1892"> <thead> <tr> <th data-bbox="718 1545 821 1736">№ п.п.</th> <th data-bbox="821 1545 1077 1736">Наименование</th> <th data-bbox="1077 1545 1236 1736">Площадь в существующих границах, га</th> <th data-bbox="1236 1545 1396 1736">Площадь в проектируемых границах, га</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="718 1736 821 1780">1</td> <td data-bbox="821 1736 1077 1780">п. Валериановск</td> <td data-bbox="1077 1736 1236 1780">558,11</td> <td data-bbox="1236 1736 1396 1780">494,29</td> </tr> <tr> <td data-bbox="718 1780 821 1825">2</td> <td data-bbox="821 1780 1077 1825">п. Именновский</td> <td data-bbox="1077 1780 1236 1825">218,23</td> <td data-bbox="1236 1780 1396 1825">190,67</td> </tr> <tr> <td data-bbox="718 1825 821 1870">3</td> <td data-bbox="821 1825 1077 1870">г. Качкнар</td> <td data-bbox="1077 1825 1236 1870">6636,71</td> <td data-bbox="1236 1825 1396 1870">3118,53</td> </tr> <tr> <td data-bbox="718 1870 821 1892"></td> <td data-bbox="821 1870 1077 1892">ИТОГО:</td> <td data-bbox="1077 1870 1236 1892">7413,05</td> <td data-bbox="1236 1870 1396 1892">3803,48</td> </tr> </tbody> </table> <p>- Строительство жилых зданий. - Строительство ТРЦ в п. Именновский. - Строительство спортивной площадки, часовни в п. Именновский. - Строительство автомобильного моста в п. Именновский.</p>	№ п.п.	Наименование	Площадь в существующих границах, га	Площадь в проектируемых границах, га	1	п. Валериановск	558,11	494,29	2	п. Именновский	218,23	190,67	3	г. Качкнар	6636,71	3118,53		ИТОГО:	7413,05	3803,48
№ п.п.	Наименование	Площадь в существующих границах, га	Площадь в проектируемых границах, га																			
1	п. Валериановск	558,11	494,29																			
2	п. Именновский	218,23	190,67																			
3	г. Качкнар	6636,71	3118,53																			
	ИТОГО:	7413,05	3803,48																			

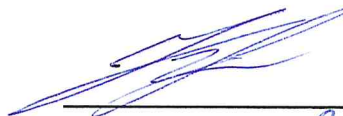
		<ul style="list-style-type: none"> - Реконструкция участка а/д «Свердловская обл., г Качканар, п Именновский, дорога Именновский — Качканар». - Строительство ул. Заречная (протяженность 1270 м, тип покрытия асфальт). - Реконструкция участка а/д «Свердловская обл., г Качканар, п Именновский, дорога Именновский — Качканар». - Строительство ул. Дачная (протяженность 440 м, тип покрытия асфальт). - Строительство пер. Родниковый (протяженность 390 м, тип покрытия асфальт). - Строительство ул. Цветочная (протяженность 160 м, тип покрытия асфальт). - Строительство автомобильного моста через р. Большая Именная. - Строительство источника водоснабжения и сетей в п. Именновский (скважинный забор). - Строительство КНС и сетей водоотведения в п. Именновский (канализационная насосная станция). - Строительство КОС производительностью 150 м³/сут в п. Именновский (канализационные очистные сооружения).
--	--	--

4. В ходе обсуждения предложений и замечаний к проекту внесения изменений в Генеральный план Качканарского городского округа не поступило.

Итоги слушаний:

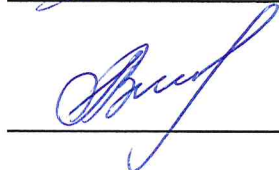
1. Считать публичные слушания – **состоявшимися**.
2. Рекомендовать Главе Качканарского городского округа принять решение о направлении проекта внесения изменений в Генеральный план Качканарского городского округа в Думу Качканарского городского округа для утверждения.
5. По результатам публичных слушаний принять заключение (прилагается).

Председатель



К.Н. Касимов

Секретарь



В.А. Перепечина

