

Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Качканарского городского округа на 2023 год

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», Администрация Качканарского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Качканарского городского округа на 2023 год (далее – Программа) (прилагается).

2. Отделу по архитектуре, градостроительству и земельным отношениям Администрации Качканарского городского округа (Перепечина В.А.) обеспечить выполнение мероприятий Программы.

3. Настоящее Постановление вступает в силу с 01.01.2023.

4. Настоящее Постановление опубликовать в газете «Качканарское время» и обнародовать на официальном сайте Качканарского городского округа в информационно- телекоммуникационной сети общего пользования «Интернет».

Глава городского округа

А.А. Ярославцев

Утверждена
постановлением Администрации
Качканарского городского округа
от №
«Об утверждении программы
профилактики рисков причинения
вреда (ущерба) охраняемым законом
ценностям при осуществлении
муниципального земельного контроля
на территории Качканарского
городского округа на 2023 год»

**Программа
профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым
законом ценностям при осуществлении муниципального земельного
контроля на территории Качканарского городского округа на 2023 год**

Настоящая программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Качканарского городского округа (далее - Программа), устанавливает порядок проведения профилактических мероприятий, направленных на предупреждение причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, соблюдение которых оценивается в рамках осуществления муниципального земельного контроля на территории Качканарского городского округа (далее – муниципальный контроль).

**I. Анализ текущего состояния осуществления муниципального
контроля, описание текущего развития профилактической деятельности
Администрации Качканарского городского округа, характеристика
проблем, на решение которых направлена Программа**

Объектами при осуществлении муниципального контроля являются:
- земли, земельные участки, части земельных участков, расположенные в границах Качканарского городского округа.

Предметом муниципального контроля является:

1) соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами (далее – контролируемые лица) обязательных требований в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством Российской Федерации предусмотрена административная ответственность;

2) исполнение решений, принимаемых по результатам контрольных мероприятий.

Главной задачей Администрации Качканарского городского округа при осуществлении муниципального контроля является переориентация контрольной деятельности на объекты повышенного риска и усиление профилактической работы в отношении всех объектов контроля, обеспечивая приоритет проведения профилактики.

В 2021 году проверки по муниципальному контролю не проводились.

В 2022 году контрольные мероприятия с взаимодействием с контролируемым лицом не проводились в связи с введением постановлением Правительства Российской Федерации от 10.03.2022 №336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля» моратория на проведение проверок.

В этих условиях активизирована работа по проведению профилактических мероприятий.

За 9 месяцев 2022 года объявлено 2 предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований.

Нарушения, являющиеся причиной объявления предостережения- это нарушение разрешенного использования земельного участка..

В целях профилактики нарушений обязательных требований на официальном сайте Качканарского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» обеспечено размещение информации в отношении проведения муниципального контроля, в том числе размещены и поддерживались в актуальном состоянии следующие сведения:

1) тексты нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального контроля;

2) перечень нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля, а также информация о мерах ответственности, применяемых при нарушении таких требований;

3) перечень индикаторов риска нарушения требований законодательства;

4) программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального контроля на территории Качканарского городского округа на 2022 год;

5) форма проверочного листа, применяемого при осуществлении муниципального контроля на территории Качканарского городского округа;

6) сведения о способах получения консультаций по вопросам соблюдения требований земельного законодательства;

7) обобщение правоприменительной практики осуществления муниципального контроля, результаты проведенных проверок с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных;

8) план проведения проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей;

9) перечень объектов контроля, учитываемых в рамках формирования

ежегодного плана контрольных мероприятий, с указанием категории риска;

- разъяснения и другая полезная информация.

На регулярной основе осуществлялось консультирование в ходе результаты проведенных проверок с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами.

Несоблюдение требований земельного законодательства влечет за собой риски нарушения прав, свобод и иных законных интересов участников земельных правоотношений, риски нарушения установленного законом порядка, в том числе, самовольное занятие земельных участков или использование земельных участков без оформления в установленном порядке правоустанавливающих документов, а также документов, разрешающих вести хозяйственную деятельность в соответствии с целевым назначением.

Проведённая Администрацией Качканарского городского округа в 2021, 2022 годах работа способствовала повышению уровня информированности подконтрольных субъектов о действующих требованиях в сфере земельного законодательства, повышению общего уровня правовой культуры, снижению общественно опасных последствий, возникающих в результате несоблюдения контролируруемыми лицами обязательных требований.

II. Цели и задачи реализации Программы

1. Целями реализации Программы являются:

- предупреждение нарушений обязательных требований в сфере земельного законодательства;
- предотвращение угрозы причинения, либо причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям вследствие нарушений обязательных требований;
- устранение существующих и потенциальных условий, причин и факторов, способных привести к нарушению обязательных требований и угрозе причинения, либо причинения вреда;
- снижение административной нагрузки на контролируемых лиц;
- создание мотивации к добросовестному поведению контролируемых лиц;
- повышение прозрачности системы контрольно-надзорной деятельности.

2. Задачами реализации Программы являются:

- оценка возможной угрозы причинения, либо причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, выработка и реализация профилактических мер, способствующих ее снижению;
- выявление факторов угрозы причинения, либо причинения вреда (ущерба), причин и условий, способствующих нарушению обязательных

требований, определение способов устранения или снижения угрозы;

- оценка состояния подконтрольной среды и установление зависимости видов, форм и интенсивности профилактических мероприятий от присвоенных контролируемым лицам категорий риска;

- создание условий для изменения ценностного отношения контролируемых лиц к рисковому поведению, формирования позитивной ответственности за свое поведение;

- регулярная ревизия обязательных требований и принятие мер к обеспечению реального влияния на подконтрольную сферу комплекса обязательных требований, соблюдение которых составляет предмет муниципального контроля;

- формирование единого понимания обязательных требований у всех участников контрольно-надзорной деятельности;

- создание и внедрение мер системы позитивной профилактики; повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению;

- снижение издержек контрольно-надзорной деятельности и административной нагрузки на контролируемых лиц.

III. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

1. Перечень профилактических мероприятий:

1) информирование;

2) консультирование;

3) объявление предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований.

2. Перечень профилактических мероприятий с указанием сроков (периодичности) их проведения, ответственных за их осуществление указаны в приложении к Программе.

IV. Показатели результативности и эффективности Программы

1. Для оценки результативности и эффективности Программы устанавливаются следующие показатели:

Показатели	Целевые значения (%)
Доля устраненных нарушений обязательных требований от числа выявленных нарушений обязательных требований	70-80
Доля обоснованных жалоб на действия (бездействие) контрольного органа и (или) его должностных лиц при	0

проведении контрольных мероприятий от общего количества поступивших жалоб	
Доля нарушений, выявленных при проведении контрольных мероприятий и устраненных до их завершения при методической поддержке проверяющего инспектора	70-80
Доля решений, принятых по результатам контрольных мероприятий, отмененных контрольным органом и (или) судом, от общего количества решений	0

2. Сведения о достижении показателей результативности и эффективности Программы включаются администрацией Качканарского городского округа в состав доклада о виде муниципального контроля в соответствии со статьей 30 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

Приложение
к Программе профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Качканарского городского округа на 2023 год

**Перечень профилактических мероприятий,
сроки (периодичность) их проведения**

№ п/п	Вид профилактического мероприятия	Форма мероприятия	Функциональный (отраслевой) орган, должностные лица Администрации Качканарского городского округа, ответственный за реализацию мероприятия	Сроки (периодичность) их проведения
1	Информирование	Информирование осуществляется путем размещения сведений по вопросам соблюдения обязательных требований, предусмотренных частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» на официальном сайте Качканарского городского округа в сети «Интернет», в средствах массовой информации и в иных формах.	Отдел экономики и планирования Администрации Качканарского городского округа, начальник отдела Боголюбов С.П.	В течении года, по мере утверждения нормативных правовых актов
2	Консультирование	Консультирование контролируемых лиц и их	Отдел по архитектуре,	В течение года (при

		представителей по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального земельного контроля, проводится в устной и письменной форме без взимания платы.	градостроительств у и земельным отношениям Администрации Качканарского городского округа, главный специалист Савушкина Е.Ю.	наличии оснований)
3	Объявление предостережения	В случае наличия у органа муниципального контроля сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, орган муниципального контроля объявляет контролируруемому лицу предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований и предлагает принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований.	Отдел по архитектуре, градостроительств у и земельным отношениям Администрации Качканарского городского округа, главный специалист Савушкина Е.Ю.	В течение года (при наличии оснований)