



КАЧКАНАРСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА
пятого созыва

РЕШЕНИЕ

24.12.2009 г. № 123

О внесении изменений в решение Думы Качканарского городского округа от 10.07.2006 г. № 219 «Об утверждении Программы жилищного строительства Качканарского городского округа на 2006-2010 годы»

В целях выполнения мероприятий Программы по реализации приоритетного национального проекта «Доступное и комфортное жилье - гражданам России» и во исполнение указа Губернатора Свердловской области от 11 сентября 2001 года № 707-УГ «О развитии жилищного строительства в Свердловской области» во исполнение постановлений Правительства Свердловской области от 25.05.2009 г. № 589-ПП о внесении изменений в постановление Правительства Свердловской области от 26.10.2005 г. № 922-ПП «О программе действий по увеличению объемов строительства доступного жилья в Свердловской области на 2006-2010 годы» в целях реализации объёмов строительства в 2009-2012 гг., Дума Качканарского городского округа

РЕШИЛА:

1. Внести в решение Думы Качканарского городского округа от 27.09.2007 г. № 414 « О внесении изменений в решение Думы Качканарского городского округа от 10.07.2006 г. № 219 «Об утверждении Программы жилищного строительства Качканарского городского округа на 2006-2010 годы», следующие изменения:

1) наименование Решения изложить в следующей редакции:
«О плане действий по увеличению объемов строительства доступного жилья в Качканарском городском округе на 2006-2012 годы»;

2) наименование раздела «V. Планируемый ввод жилых домов на территории Качканарского городского округа за период 2007-2010 годов» изложить в следующей редакции:

«V. План действий по строительству доступного жилья на территории Качканарского городского округа на период 2009-2012 годов».

3) Раздел «V. План действий по строительству доступного жилья на территории Качканарского городского округа на период 2009-2012 годов» изложить в следующей редакции (прилагается).

4) Таблицу № 12 «Проект программы жилищного строительства по Качканарскому городскому округу на 2006-2010 гг.» изложить в следующей редакции:

«Проект плана действий по строительству доступного жилья на территории Качканарского городского округа на период 2009-2012 годов»

5) Таблицу № 12 «Проект плана действий по строительству доступного жилья на территории Качканарского городского округа на период 2009-2012 годов» изложить в следующей редакции (прилагается).

2. Данное решение опубликовать в газете «Качканарское время».

Председатель Думы
городского округа

Глава городского округа

_____ Г.В. Русских

_____ С.М. Набоких

**V. План действий по строительству доступного жилья
на территории Качканарского городского округа
на период 2009-2012 годов**

5.1 Проект ввода жилья на 2009-2012 годы по Качканарскому городскому округу представлен в таблице № 12.

План ввода жилья по годам за период 2009-2012 годов разработан в соответствии с контрольными параметрами ввода жилья, установленными постановлением Правительства Свердловской области от 25.05.2009 г. № 589-ПП «О внесении изменений в постановление Правительства Свердловской области от 26.10.2005 г. № 922-ПП «О Программе действий по увеличению объёмов строительства доступного жилья в Свердловской области на 2006-2010 годы» (Собрание законодательства Свердловской области, 2005, № 10-1, ст. 1308) с изменениями, внесенными постановлением Правительства Свердловской области от 22.08.2007 г. № 808-ПП (Собрание законодательства Свердловской области, 2007, № 8-1, ст. 1267).

За 2006 год сдано в эксплуатацию 6929 кв.м. жилья, что составило 138,6%, утверждённого Министерством строительства и ЖКХ, показателя ввода.

За 2007 год сдано в эксплуатацию 10192,6 кв.м. жилья, что составило 102,95%, утверждённого Министерством строительства и ЖКХ, показателя ввода.

За 2008 год сдано в эксплуатацию 1998,8 кв.м. жилья, что составило 0,13%, утверждённого Министерством строительства и ЖКХ, показателя ввода.

План действий по строительству жилья на период с 2009 г. по 2012 г.:

2009 год

9-этажный жилой дом № 63 в 10 микрорайоне (б/с «Г», «Д»)	4110
5-этажный жилой дом № 77 в 5 микрорайоне	1650
3-этажный жилой дом № 1 по ул. Новая	1290
ИЖС	1500
9-этажный жилой дом № 64 в 10 микрорайоне (б/с «А», «Б»)	задел
	Итого: 8550,0

2010 год

9-этажный жилой дом № 64 в 10 микрорайоне (б/с «А», «Б»)	3600
ИЖС	1000
5-этажный жилой дом № 78 в 5 микрорайоне	задел
9-этажный жилой дом № 64 в 10 микрорайоне (б/с «В»)	задел

Итого: 4600,0

2011 год

5-этажный жилой дом № 78 в 5 микрорайоне 1650
9-этажный жилой дом № 64 в 10 микрорайоне (б/с «В») 1800

ИЖС 1000
5-этажный жилой дом № 27 в 11 микрорайоне задел
3-этажный жилой дом № 79 в 5 микрорайоне задел

Итого: 4450,0

2012 год

5-этажный жилой дом № 27 в 11 микрорайоне 1950,0
3-этажный жилой дом № 79 в 5 микрорайоне 1290,0

ИЖС 1010,0
Группа 9-этажных жилых домов в 10 микрорайоне задел

Итого: 4250,0

ИТОГО за период 2009-2012г.г.

21850

5.5 Реализация мероприятий настоящего Плана действий по строительству доступного жилья на территории Качканарского городского округа за период 2009-2012 годов позволит построить 21850 кв.м. жилья, удовлетворить существующую потребность - 115,584 тыс.кв.м. общей площади жилья на 19 %.

Перепечина В.А. 2-27-37

Проект плана действий по строительству доступного жилья на территории Качканарского городского округа на период 2009-2012 годов (корректировка)

Объект строительства, адрес	Заказчик	Технические характеристики	Ввод по годам (кв.м.)			
			2009	2010	2011	2012
1	2	3	5	6	7	8
1. Жилой дом № 63 в 10 микрорайоне (б/с «В», «Г», «Д»)	ООО «УК «Качканарград»	9-этажн., 2 секции, 12 кв. Наружные стены - кр.бл. Общая площадь «Г» - 2046 кв.м «Д» - 2064 кв.м Общая площадь 4110 кв.м	4110			
2. Жилой дом № 77 в 5 микрорайоне	ОАО «Металлист»	5-ти эт., наружные стены - несъёмная опалубка. 30 кв. Общая площадь ориент. 1650 кв.м	1650			
3. Жилой дом № 1 по ул. Новая	ООО «АМО»	3 этажный, 3 подъездный, 27 кв., 9 гаражей в цок. части, кирпич. Общая площадь 1290 кв.м	1290			
4. Жилой дом № 64 в 10 микрорайоне	ООО «ИСК «Качканарград»	9-этажн., 3-секц., 108-кв. Б/с «А» - 1800 кв.м. (36 кв.) Б/с «Б» - 1800 кв.м. (36 кв.) Б/с «В» - 1800 кв.м. (36 кв.) Общая площадь 5400 кв.м	задел б/с «Г» и «Д»	3600 задел б/с «В»	1800	
5. Жилой дом № 78 в 5 микрорайоне	ООО «АМО»	5-ти эт., наружные стены - несъёмная опалубка. 30 кв. Общая площадь ориент. 1650 кв.м		задел	1650	
6. Жилой дом № 27 в 11 микрорайоне	ООО «Уралстройин жи	5-ти этажн., 3-х секцион., 55 кв. Наружные стены - кр.бл. Б/с «А» - 1361 кв.м. (20 кв.) Б/с «Б» - 991 кв.м. (20 кв.) Б/с «В»-958 кв.м. (15 кв.) Общая площадь 3310 кв.м.			задел	1950
7. Жилой дом № 79 в 5 микрорайоне		3 этажный, 3 подъездный, 27 кв., 9 гаражей в цок. части, кирпич. Общая площадь 1290 кв.м				1290

1	2	3	5	6	7	8
8. Группа жилых домов в 10 микрорайоне	ООО «ИСК «Качканарград»	Три 1- секцион. жилых дома 108 кв. Общая площадь 5970 кв.м				задел
Итого по многоквартирным жилым домам			7050	3600	3450	3240
ИЖС			1500	1000	1000	1010
ИТОГО			8550	4600	4450	4250
ВСЕГО за период 2009-2012 годов						
Контрольные параметры ввода, установленные постановлением Правительства Свердловской области от 25.05.2009 № 589-ПП			15300	8000	9000	6300

*

В.А Перепечина
2 27 37