



ДУМА КАЧКАНАРСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
пятого созыва

РЕШЕНИЕ

24.02.2011 г. № 15

***О включении объекта недвижимого имущества
в Перечень объектов инвестирования***

В целях развития транспортной инфраструктуры на территории Качканарского городского округа, в соответствии с Уставом Качканарского городского округа, Положением об инвестициях в объекты недвижимого имущества, находящиеся в собственности Качканарского городского округа, утвержденным решением Думы Качканарского городского округа от 09.06.2010 г. № 55, Дума Качканарского городского округа

РЕШИЛА:

1. Включить объект недвижимого имущества «здание автовокзала», расположенный по адресу: город Качканар, улица Крылова, дом 8, в Перечень объектов инвестирования с инвестиционными условиями, указанными в приложении № 1.
2. Настоящее решение опубликовать в газете «Качканарское время», обнародовать на сайте Качканарского городского округа в сети Интернет.
3. Настоящее решение вступает в силу по истечению десяти дней с даты его официального опубликования.

Председатель Думы
городского округа

_____ Г.В. Русских

Глава
городского округа

_____ С.М. Набоких

Перечень объектов инвестирования

Наименование объекта	место нахождения объекта	технические и иные характеристики объекта	Обременения объекта (права пользования, аренда сервитут и т.д.)	Характеристики земельного участка, ограничения пользования участком	ограничения функционального назначения (целевого использования) объекта	сведения о рыночной стоимости объекта	инвестиционные условия		
							минимальный и максимальный размер инвестиций, тыс.руб	минимальные технико-экономические показатели объекта инвестирования в результате завершения строительства (реконструкции) объекта	максимальный срок завершения строительства (реконструкции) объекта
Здание автовокзала	Свердловская область, г. Качканар, ул. Крылова, №8	одноэтажное, год ввода в эксплуатацию – 1975, общая площадь 452,5 кв.м., в т.ч. основное строение – 417,8 кв.м., пристрой-18,4 кв.м., два тамбура 12.4 и 3.9 кв.м., посадочная площадка – 311,6 кв.м.	в составе местной казны, обременение – аренда	КН 66:48:0304009:01 11, категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование - под предприятие автомобильного транспорта площадью 6239,00 кв.м. обременение – аренда	назначение и фактическое использование – сервисное обслуживание населения (автовокзал); обязательное уведомление о намерениях по изменению целевого использования объекта за пять лет до момента реализации намерений	здание автовокзала 6 866 552 руб., без НДС; посадочная площадка 535 793 руб., без НДС	10 000 + 40 000	Общая площадь объекта инвестирования – 452,5 кв.м.; Вместимость (из /расчета суточного отправления) – не менее 75 пасс/(600-1000 пасс.,	максимальный срок реконструкции – 48 месяцев