



АДМИНИСТРАЦИЯ КАЧКАНАРСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

31.07.2017 № 711

г. Качканар

*Об утверждении порядка аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий Качканарского городского округа*

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды», в целях реализации на территории Качканарского городского округа мероприятий, направленных на формирование современной городской среды, комфортной и благоприятной для проживания населения, поддержания инициативы граждан и заинтересованных лиц по приведению в надлежащее состояние придомовых территорий, руководствуясь Уставом Качканарского городского округа, Администрация Качканарского городского округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить порядок аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий Качканарского городского округа (прилагается).

2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Качканарское время» и обнародовать на официальном сайте Качканарского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети общего пользования «Интернет».

Первый заместитель главы  
администрации городского округа



В.А. Румянцев

УТВЕРЖДЁН  
Постановлением Администрации  
Качканарского городского округа

«Об утверждении порядка  
аккумуляции и расходования  
средств заинтересованных лиц,  
направляемых на выполнение  
минимального и дополнительного  
перечней работ по благоустройству  
дворовых территорий  
Качканарского городского округа»

**ПОРЯДОК  
АККУМУЛИРОВАНИЯ И РАСХОДОВАНИЯ СРЕДСТВ  
ЗАИНТЕРЕСОВАННЫХ ЛИЦ, НАПРАВЛЯЕМЫХ НА ВЫПОЛНЕНИЕ  
МИНИМАЛЬНОГО И ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ПЕРЕЧНЕЙ РАБОТ ПО  
БЛАГОУСТРОЙСТВУ ДВОРОВЫХ ТЕРРИТОРИЙ  
КАЧКАНАРСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

***Глава 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ***

1. Настоящий Порядок аккумуляции и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий Качканарского городского округа (далее - Порядок), регламентирует процедуру аккумуляции и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий Качканарского городского округа, механизм контроля за их расходованием, а также устанавливает порядок и формы финансового и (или) трудового участия граждан в выполнении указанных работ.

2. Для целей настоящего Порядка под заинтересованными лицами понимаются собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, либо по земельному участку (придомовой территории) в отношении которого принято решение о его благоустройстве.

3. Мероприятия по благоустройству дворовых территорий Качканарского городского округа, финансируемые за счет бюджетных средств и средств собственников помещений, расположенных в многоквартирном доме, осуществляются по минимальному



и дополнительному перечню видов работ по благоустройству дворовых территорий.

Минимальный перечень видов работ по благоустройству дворовых территорий включает в себя ремонт дворовых проездов, обеспечение освещением дворовых территорий, установку скамеек, урн для мусора.

В рамках дополнительного перечня видов работ осуществляется оборудование детских площадок, оборудование спортивных площадок, устройство автомобильных парковок, озеленение территории, установка малых архитектурных форм.

4. Заинтересованные лица принимают решение о финансовом и (или) трудовом участии в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий по минимальному и дополнительному перечню работ. Решение принимается на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома, которое проводится в соответствии с требованиями статей 44 - 48 Жилищного кодекса Российской Федерации.

## ***Глава 2. ПОРЯДОК И ФОРМЫ ФИНАНСОВОГО И ТРУДОВОГО УЧАСТИЯ***

5. Под формой финансового участия понимается минимальная доля финансового участия заинтересованных лиц в выполнении минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий, либо по земельному участку (придомовой территории) в отношении которого принято решение о его благоустройстве.

При выполнении работ по благоустройству дворовой территории Качканарского городского округа заинтересованные лица вправе обеспечить финансовое участие в размере не менее 1% от общей стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории. Стоимость мероприятий определяется на основании сметного расчета.

6. Под формой трудового участия понимается неоплачиваемая трудовая деятельность заинтересованных лиц, имеющая социально полезную направленность, не требующая специальной квалификации. В частности, это может быть:

1) подготовка дворовой территории (объекта) к началу работ (земляные работы, снятие старого оборудования, уборка мусора), покраска оборудования, озеленение территории, посадка деревьев, охрана объекта;

2) предоставление строительных материалов, техники и т.д.;

3) обеспечение благоприятных условий для работы подрядной организации, выполняющей работы и для ее работников.

### **Глава 3. ПОРЯДОК АККУМУЛИРОВАНИЯ И РАСХОДОВАНИЯ СРЕДСТВ**

7. При принятии решения на общем собрании собственников многоквартирного дома о финансовом участии заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории, либо по земельному участку (придомовой территории) в отношении которого принято решение о его благоустройстве, сбор и учет средств заинтересованных лиц обеспечивает организация, осуществляющая управление многоквартирным домом (далее - управляющая организация).

Средства заинтересованных лиц зачисляются на счет управляющей организации, открытый в российской кредитной организации, величина собственных средств (капитала) которой составляет не менее 20 миллиардов рублей.

8. Собранные средства управляющая организация перечисляет на лицевой счет Главного администратора доходов бюджета Качканарского городского округа – Администрации Качканарского городского округа, до начала работ по благоустройству дворовой территории, либо по земельному участку (придомовой территории) в отношении которого принято решение о его благоустройстве.

9. Перечисление денежных средств управляющей организацией осуществляется на основании соглашения заключенного с Администрацией Качканарского городского округа, в котором определяются объем денежных средств, подлежащих перечислению, порядок их зачисления, расходования и возврата, права, обязанности и ответственности сторон соглашения, иные условия.

10. Расходование денежных средств заинтересованных лиц осуществляется при внесении изменений в бюджет Качканарского городского округа по Главному распорядителю бюджетных средств - Администрации Качканарского городского округа. Получателем средств на оплату минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий, либо по земельному участку (придомовой территории) в отношении которого принято решение о его благоустройстве в соответствии с условиями соглашений, заключенных на основании пункта 3.3 настоящего Порядка, является Муниципальное учреждение «Управление городского хозяйства».

11. Муниципальное учреждение «Управление городского хозяйства» заключает муниципальный контракт в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», на мероприятия по благоустройству дворовых территорий, либо



по земельному участку (придомовой территории) в отношении которого принято решение о его благоустройстве.

12. Администрация Качканарского городского округа обеспечивает возврат управляющим организациям денежных средств заинтересованных лиц в срок до 31 декабря текущего года при условии:

1) неисполнения работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, либо по земельному участку (придомовой территории) в отношении которого принято решение о его благоустройстве по вине подрядной организации;

2) возникновения иных случаев, предусмотренных действующим законодательством.

#### ***Глава 4. КОНТРОЛЬ ЗА СОБЛЮДЕНИЕМ УСЛОВИЙ ПОРЯДКА***

13. Контроль за расходованием средств заинтересованных лиц, направленных на выполнение минимального и дополнительного перечня работ для благоустройства дворовой территории, либо по земельному участку (придомовой территории) в отношении которого принято решение о его благоустройстве, осуществляется Отделом городского хозяйства, транспорта и связи Администрации Качканарского городского округа, уполномоченной общественной муниципальной комиссией, собственниками помещений многоквартирного дома, советом многоквартирного дома, в соответствии с действующим законодательством.

14. Финансовый контроль за целевым использованием средств осуществляется Главным распределителем средств местного бюджета – Администрацией Качканарского городского округа.

УТВЕРЖДЁН  
Постановлением Администрации  
Качканарского городского округа  
от 31.07.2017 № 711  
«Об утверждении порядка  
аккумуляции и расходования  
средств заинтересованных лиц,  
направляемых на выполнение  
минимального и дополнительного  
перечней работ по благоустройству  
дворовых территорий  
Качканарского городского округа»

**ПОРЯДОК  
АККУМУЛИРОВАНИЯ И РАСХОДОВАНИЯ СРЕДСТВ  
ЗАИНТЕРЕСОВАННЫХ ЛИЦ, НАПРАВЛЯЕМЫХ НА ВЫПОЛНЕНИЕ  
МИНИМАЛЬНОГО И ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ПЕРЕЧНЕЙ РАБОТ ПО  
БЛАГОУСТРОЙСТВУ ДВОРОВЫХ ТЕРРИТОРИЙ  
КАЧКАНАРСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

***Глава 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ***

1. Настоящий Порядок аккумуляции и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий Качканарского городского округа (далее - Порядок), регламентирует процедуру аккумуляции и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий Качканарского городского округа, механизм контроля за их расходованием, а также устанавливает порядок и формы финансового и (или) трудового участия граждан в выполнении указанных работ.

2. Для целей настоящего Порядка под заинтересованными лицами понимаются собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, либо по земельному участку (придомовой территории) в отношении которого принято решение о его благоустройстве.

3. Мероприятия по благоустройству дворовых территорий Качканарского городского округа, финансируемые за счет бюджетных средств и средств собственников помещений, расположенных в многоквартирном доме, осуществляются по минимальному

и дополнительному перечню видов работ по благоустройству дворовых территорий.

Минимальный перечень видов работ по благоустройству дворовых территорий включает в себя ремонт дворовых проездов, обеспечение освещением дворовых территорий, установку скамеек, урн для мусора.

В рамках дополнительного перечня видов работ осуществляется оборудование детских площадок, оборудование спортивных площадок, устройство автомобильных парковок, озеленение территории, установка малых архитектурных форм.

4. Заинтересованные лица принимают решение о финансовом и (или) трудовом участии в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий по минимальному и дополнительному перечню работ. Решение принимается на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома, которое проводится в соответствии с требованиями статей 44 - 48 Жилищного кодекса Российской Федерации.

## ***Глава 2. ПОРЯДОК И ФОРМЫ ФИНАНСОВОГО И ТРУДОВОГО УЧАСТИЯ***

5. Под формой финансового участия понимается минимальная доля финансового участия заинтересованных лиц в выполнении минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий, либо по земельному участку (придомовой территории) в отношении которого принято решение о его благоустройстве.

При выполнении работ по благоустройству дворовой территории Качканарского городского округа заинтересованные лица вправе обеспечить финансовое участие в размере не менее 1% от общей стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории. Стоимость мероприятий определяется на основании сметного расчета.

6. Под формой трудового участия понимается неоплачиваемая трудовая деятельность заинтересованных лиц, имеющая социально полезную направленность, не требующая специальной квалификации. В частности, это может быть:

1) подготовка дворовой территории (объекта) к началу работ (земляные работы, снятие старого оборудования, уборка мусора), покраска оборудования, озеленение территории, посадка деревьев, охрана объекта;

2) предоставление строительных материалов, техники и т.д.;

3) обеспечение благоприятных условий для работы подрядной организации, выполняющей работы и для ее работников.

### **Глава 3. ПОРЯДОК АККУМУЛИРОВАНИЯ И РАСХОДОВАНИЯ СРЕДСТВ**

7. При принятии решения на общем собрании собственников многоквартирного дома о финансовом участии заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории, либо по земельному участку (придомовой территории) в отношении которого принято решение о его благоустройстве, сбор и учет средств заинтересованных лиц обеспечивает организация, осуществляющая управление многоквартирным домом (далее - управляющая организация).

Средства заинтересованных лиц зачисляются на счет управляющей организации, открытый в российской кредитной организации, величина собственных средств (капитала) которой составляет не менее 20 миллиардов рублей.

8. Собранные средства управляющая организация перечисляет на лицевой счет Главного администратора доходов бюджета Качканарского городского округа – Администрации Качканарского городского округа, до начала работ по благоустройству дворовой территории, либо по земельному участку (придомовой территории) в отношении которого принято решение о его благоустройстве.

9. Перечисление денежных средств управляющей организацией осуществляется на основании соглашения заключенного с Администрацией Качканарского городского округа, в котором определяются объем денежных средств, подлежащих перечислению, порядок их зачисления, расходования и возврата, права, обязанности и ответственности сторон соглашения, иные условия.

10. Расходование денежных средств заинтересованных лиц осуществляется при внесении изменений в бюджет Качканарского городского округа по Главному распорядителю бюджетных средств - Администрации Качканарского городского округа. Получателем средств на оплату минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий, либо по земельному участку (придомовой территории) в отношении которого принято решение о его благоустройстве в соответствии с условиями соглашений, заключенных на основании пункта 3.3 настоящего Порядка, является Муниципальное учреждение «Управление городского хозяйства».

11. Муниципальное учреждение «Управление городского хозяйства» заключает муниципальный контракт в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», на мероприятия по благоустройству дворовых территорий, либо по земельному участку (придомовой территории) в отношении которого



принято решение о его благоустройстве.

12. Администрация Качканарского городского округа обеспечивает возврат управляющим организациям денежных средств заинтересованных лиц в срок до 31 декабря текущего года при условии:

1) неисполнения работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, либо по земельному участку (придомовой территории) в отношении которого принято решение о его благоустройстве по вине подрядной организации;

2) возникновения иных случаев, предусмотренных действующим законодательством.

#### ***Глава 4. КОНТРОЛЬ ЗА СОБЛЮДЕНИЕМ УСЛОВИЙ ПОРЯДКА***

13. Контроль за расходованием средств заинтересованных лиц, направленных на выполнение минимального и дополнительного перечня работ для благоустройства дворовой территории, либо по земельному участку (придомовой территории) в отношении которого принято решение о его благоустройстве, осуществляется Отделом городского хозяйства, транспорта и связи Администрации Качканарского городского округа, уполномоченной общественной муниципальной комиссией, собственниками помещений многоквартирного дома, советом многоквартирного дома, в соответствии с действующим законодательством.

14. Финансовый контроль за целевым использованием средств осуществляется Главным распределителем средств местного бюджета – Администрацией Качканарского городского округа.