



АДМИНИСТРАЦИЯ КАЧКАНАРСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.07.2019 № 732

г. Качканар

Об изъятии имущества для муниципальных нужд

В соответствии с статьями 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 49, 56.2, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки Качканарского городского округа, утвержденными решением Думы Качканарского городского округа от 23.05.2013 № 46 (в редакции от 20.02.2019 № 16), на основании Проекта планировки и проекта межевания территории, расположенной в границах улиц Свердлова, Гагарина в 11 микрорайоне города Качканара, утвержденного постановлением Администрации Качканарского городского округа от 28.10.2014 № 1258, в целях реализации Соглашения о социально-экономическом сотрудничестве между Правительством Свердловской области, Администрацией Качканарского городского округа и обществом с ограниченной ответственностью «ЕвразХолдинг» в 2019 году, мероприятия муниципальной программы «Реализация основных направлений в строительном комплексе на территории Качканарского городского округа» на 2019-2024 годы, утвержденной постановлением Администрации Качканарского городского округа от 28.12.2018 № 1170 (в редакции от 03.07.2019 № 656), направленного на размещение объекта капитального строительства (наименование по проекту «Дворец единоборств») на земельном участке с кадастровым номером 66:48:0317001:258, в связи с отсутствием в муниципальной собственности Качканарского городского округа равноценного имущества, Администрация Качканарского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Изъять для муниципальных нужд Качканарского городского округа в порядке, установленном действующим законодательством, часть земельного участка с кадастровым номером 66:48:0317001:258 и расположенный на ней

объект незавершенного строительства с кадастровым номером 66:48:0000000:2990, площадью 63,4 кв. м., степенью готовности 47% (по проектно-сметной документации - кафе), местоположение: Свердловская область, город Качканар, перекресток улиц Свердлова и Гагарина (далее – изымаемое имущество).

2. Комитету по управлению муниципальным имуществом Качканарского городского округа (О.В. Адамчук):

1) в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию собственнику изымаемого имущества;

2) в течение пяти рабочих дней со дня вступления настоящего постановления в силу направить его копию в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области;

3) подготовить и направить правообладателю изымаемого имущества проект соглашения об изъятии имущества с указанием размера возмещения (рыночной стоимости) за изымаемое имущество, установленным в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»;

4) в случае добровольного согласия правообладателя на изъятие имущества выступить от имени Качканарского городского округа стороной в соглашении, заключить такое соглашение и выступить плательщиком по нему;

5) осуществить государственную регистрацию права муниципальной собственности Качканарского городского округа на изымаемое имущество;

6) уведомить в двухнедельный срок со дня возникновения права муниципальной собственности Качканарского городского округа на изымаемое имущество Муниципальное учреждение «Управление городского хозяйства» (Р.А. Гимадиев).

3. Муниципальному учреждению «Управление городского хозяйства» (Р.А. Гимадиев):

1) выступить заказчиком по сносу (демонтажу) изымаемого имущества, осуществить снятие с кадастрового учета снесенного (демонтированного) объекта и направить документы для проведения государственной регистрации прекращения права муниципальной собственности Качканарского городского округа на него;

2) уведомить в двухнедельный срок со дня прекращения права муниципальной собственности Качканарского городского округа на имущество и направить в Комитет по имуществу КГО (О.В. Адамчук) документы, являющиеся основанием для прекращения права муниципальной собственности и подтверждающие его прекращение.

4. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Качканарского городского округа в информационно-коммуникационной сети общего пользования «Интернет».

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава городского округа



А.А. Ярославцев