



АДМИНИСТРАЦИЯ КАЧКАНАРСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.07.2019 № 684

г. Качканар

О порядке принятия решения о создании межведомственной комиссии для проведения оценки фактического состояния объектов капитального строительства (за исключением многоквартирных домов) в целях принятия решения о комплексном развитии территории по инициативе Администрации Качканарского городского округа

В соответствии с пунктом 1 части 3 статьи 46.10 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 6 Положения о признании объектов капитального строительства, за исключением многоквартирных домов, аварийными и подлежащими сносу в целях принятия решения о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 17 мая 2017 года № 577, руководствуясь статьей 6 Устава Качканарского городского округа, Администрация Качканарского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок принятия решения о создании межведомственной комиссии для проведения оценки фактического состояния объектов капитального строительства (за исключением многоквартирных домов) в целях принятия решения о комплексном развитии территории по инициативе администрации Качканарского городского округа (прилагается).

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя Главы администрации Качканарского городского округа – В.А. Румянцева.

3. Опубликовать настоящее Постановление в газете «Качканарское время» и на официальном сайте Качканарского городского округа в сети Интернет.

Глава городского округа



А.А. Ярославцев

УТВЕРЖДЕН

постановлением Администрации
Качканарского городского округа
от 16.07.2019 № 684

«О порядке принятия решения о
создании межведомственной
комиссии для проведения оценки
фактического состояния объектов
капитального строительства (за
исключением многоквартирных
домов) в целях принятия решения о
комплексном развитии территории
по инициативе Администрации
Качканарского городского округа»

Порядок

принятия решения о создании межведомственной комиссии для проведения
оценки фактического состояния объектов капитального строительства (за
исключением многоквартирных домов) в целях принятия решения о
комплексном развитии территории по инициативе Администрации
Качканарского городского округа

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами, Положением о признании объектов капитального строительства, за исключением многоквартирных домов, аварийными и подлежащими сносу в целях принятия решения о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации от 17.05.2017 № 577, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Уставом Качканарского городского округа, иными муниципальными нормативными правовыми актами муниципального образования Качканарский городской округ регулирует отношения, связанные с принятием решения о создании межведомственной комиссии в целях проведения оценки фактического состояния объектов капитального строительства (за исключением многоквартирных домов) независимо от их формы собственности, расположенных на территории Качканарского городского округа, в границах которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории по инициативе администрации Качканарского городского округа.

2. Решение о создании межведомственной комиссии принимается администрацией Качканарского городского округа (далее уполномоченный

орган).

3. Межведомственная комиссия создается для оценки фактического состояния объекта капитального строительства, включенного в перечень объектов капитального строительства, фактическое состояние которых подлежит оценке в целях принятия решения о комплексном развитии территории по инициативе администрации Качканарского городского округа (далее – объект капитального строительства).

4. Основанием для принятия решения о создании межведомственной комиссии является заключение организации, оснащенной техническим оборудованием, необходимым для проведения обследования фактического состояния объектов капитального строительства, и имеющей в своем составе специалистов, обладающих опытом в области проведения обследования состояния объектов капитального строительства, о фактическом состоянии объекта капитального строительства и его элементов, количественной оценке фактических показателей качества конструкций, а также состояния территории, на которой расположен объект капитального строительства, на предмет наличия возможного негативного влияния природных и антропогенных факторов на объект капитального строительства (далее – заключение).

5. Уполномоченный орган принимает решение о создании межведомственной комиссии не позднее 7 рабочих дней со дня поступления заключения.

6. О создании межведомственной комиссии издается распоряжение уполномоченного органа.

7. Уполномоченный орган не позднее 10 рабочих дней со дня издания распоряжения о создании межведомственной комиссии направляет указанное распоряжение и предложение представить кандидатуры в состав межведомственной комиссии следующим лицам:

- 1) органам, уполномоченным на осуществление государственного контроля и надзора в сферах пожарной, экологической и иной безопасности;
- 2) органам, уполномоченным на проведение инвентаризации и государственной регистрации прав на объекты недвижимого имущества;
- 3) физическим лицам, включенным в реестр лиц, аттестованных на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий;
- 4) собственнику (всем участникам общей собственности) объекта капитального строительства, либо лицам, которым объект капитального строительства принадлежит на соответствующем вещном праве.