



АДМИНИСТРАЦИЯ КАЧКАНАРСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

21.06.2019 № 625

г. Качканар

***Об утверждении адресного перечня многоквартирных домов, а также видов и стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту в рамках краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества на 2021-2023 годы на территории Качканарского городского округа***

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, в целях реализации Закона Свердловской области от 19.12.2013 № 127-03 «Об обеспечении проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Свердловской области», руководствуясь постановлением Правительства Свердловской области от 03.06.2014 № 477-ПП «Об установлении порядка утверждения краткосрочных планов реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2015-2044 годы, утвержденной постановлением Правительства Свердловской области от 22.04.2014 № 306-ПП», Уставом Качканарского городского округа, Администрация Качканарского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить:

1) Перечень многоквартирных домов, подлежащих капитальному ремонту в рамках краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2021-2023 годы на территории Качканарского городского округа (прилагается);

2) Перечень видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов и их стоимости в рамках краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2021-2023 годы на территории Качканарского городского округа (прилагается).

2. Отделу городского хозяйства транспорта и связи Администрации Качканарского городского округа направить настоящее Постановление в

адрес Регионального Фонда содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области.

3. Настоящее постановление опубликовать в газете «Качканарское время» и обнародовать на официальном сайте Качканарского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети общего пользования «Интернет».

Глава городского округа



А.А. Ярославцев

**ПЕРЕЧЕНЬ  
 многоквартирных домов, подлежащих капитальному ремонту в рамках краткосрочного плана реализации  
 Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на  
 2021-2023 годы на территории Качканарского городского округа**

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Год	Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	Общая площадь МКД, кв.м	Высота: кв.м	Площадь помещений МКД		В том числе жилых помещений, кв.м	В том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан	Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана	Стоимость капитального ремонта	Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв.м общей площади помещений МКД	Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв.м помещений МКД	Планируемая дата завершения работ					
								В том числе													
								Нежилых помещений	Жилых помещений												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17					
Качканарский городской округ																					
1	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 4-й, д. 25	1962	Кирпичные	4	4	1 875,55	1 446,10	18,00	1 391,10	635,40	101	11 334 511,22	7 837,99			2021					
2	Качканарский городской округ, г. Качканар, ул. Свердловская, д. 29	1962	Кирпичные	4	1	1 906,00	1 431,60	254,30	1 177,30	883,20	82	11 499 674,92	8 032,74			2021					
3	Качканарский городской округ, г. Качканар, ул. Свердловская, д. 33	1962	Кирпичные	4	1	1 694,20	1 424,50	339,60	1 084,90	920,30	81	11 252 197,48	7 899,05			2021					
4	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 4-й, д. 43	1964	Кирпичные	4	4	2 531,40	2 531,10	0,00	2 531,10	2 447,20	114	15 959 856,59	6 305,50			2021					
5	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 7-й, д. 55	1965	Кирпичные	5	4	3 182,30	3 191,30	153,60	3 037,70	3 037,70	109	19 054 845,44	5 970,87			2021					
6	Качканарский городской округ, п. Валериановск (г. Качканар), ул. Лесная, д. 1А	1965	Кирпичные	4		1 265,00	1 265,00	0,00	1 265,00	1 265,00	57	7 907 198,66	6 250,75			2021					
7	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 4-й, д. 56	1966	Кирпичные	5	4	3 375,90	3 377,80	0,00	3 377,80	3 333,40	158	20 334 922,52	6 020,17			2021					
8	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 7-й, д. 58	1966	Кирпичные	5	4	3 188,70	3 187,70	31,80	3 155,90	3 155,90	150	19 054 108,03	5 977,38			2021					
9	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 7-й, д. 62	1966	Кирпичные	5	6	3 196,70	3 200,80	0,00	3 200,80	3 159,80	144	18 806 002,71	5 875,41			2021					
Итого за 2021						-	-	-	-	-	-	22 215,75	21 055,90	797,30	20 221,60	18 837,90	996	135 203 317,57	60 169,86	-	-
2022 г.																					
10	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 7-й, д. 56	1966	Кирпичные	5	4	3 190,70	3 147,80	199,00	2 948,80	2 948,80	133	19 196 747,38	6 098,46			2022					
11	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 7-й, д. 57	1966	Кирпичные	5	4	3 173,70	3 175,70	31,40	3 144,30	3 102,90	129	18 922 396,01	5 958,50			2022					
12	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 7-й, д. 59	1966	Кирпичные	5	4	3 164,30	3 164,10	40,60	3 123,50	3 123,50	158	19 048 411,89	6 020,17			2022					
13	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 4-й, д. 57	1967	Кирпичные	5	4	3 374,90	3 374,90	0,00	3 374,90	3 374,90	139	16 258 660,93	4 817,52			2022					
14	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 9-й, д. 1	1967	Кирпичные	5	4	4 958,10	4 955,60	360,70	4 594,90	4 594,90	187	11 411 054,81	2 302,66			2022					
15	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 9-й, д. 5	1967	Кирпичные	5	4	4 534,60	4 534,30	0,00	4 534,30	4 489,20	200	25 384 229,55	5 598,27			2022					
Итого за 2022						-	-	-	-	-	-	22 396,30	22 352,40	631,70	21 720,70	21 634,20	946	110 221 500,57	30 795,58	-	-
2023 г.																					
16	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 4-й, д. 58	1968	Кирпичные	5	1	4 196,40	3 444,20	808,40	2 635,80	1 520,90	196	22 722 938,46	6 597,45			2023					
17	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 9-й, д. 14	1968	Кирпичные	5	4	3 377,30	3 377,60	0,00	3 377,60	3 377,60	133	19 930 954,56	5 900,92			2023					
18	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 9-й, д. 2	1968	Кирпичные	5	6	3 540,10	3 533,00	109,90	3 423,10	3 392,60	134	21 361 128,11	6 046,17			2023					
19	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 9-й, д. 3	1968	Кирпичные	5	6	4 539,00	4 540,40	0,00	4 540,40	4 540,40	205	11 167 612,39	2 459,61			2023					
20	Качканарский городской округ, г. Качканар, ул. Свердловская, д. 15	1968	Кирпичные	4	1	3 782,30	3 862,10	1 314,70	2 547,40	2 547,40	112	21 737 703,68	5 628,47			2023					
Итого за 2023						-	-	-	-	-	-	19 435,10	18 757,30	2 233,00	16 524,30	15 378,90	780	96 920 337,20	26 632,62	-	-
Итого по Качканарскому городскому округу						-	-	-	-	-	-	64 047,15	62 165,60	3 662,00	58 466,60	55 851,00	2722	342 345 153,34	5 506,99	-	-

"Об утверждении адресного перечня многоквартирных домов, а также видов и стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту в рамках краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2021-2023 годы на территории Калужского городского округа"

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
**видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов и их стоимости в рамках краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2021-2023 годы на территории Калужского городского округа**

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Общая стоимость капитального ремонта	Виды работ, предусмотренные в Ст. 17 Закона																			
			Ремонт инженерных систем	Ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений	Ремонт крыши		Ремонт подлестничных помещений		Ремонт фасада		Ремонт фундамента		Утепление фасада	Перестройка инженерной крыши на ангарную крышу, устройство выходов на крышу	Утепление чердачных перекрытий многоквартирного дома	Ремонт инженерных систем пожарной безопасности и противопожарной защиты, внутреннего противопожарного и водозащитного	Установка узла учета тепла и регулирование потребления тепловой энергии в системе теплоснабжения и горячего водоснабжения в случае перевода лица, указанного в подпункте 2 или 3 части первой пункта 5 статьи 7 настоящего Закона, на систему горячего водоснабжения, при которой горячее водоснабжение осуществляется путем нагрева воды с использованием индивидуального теплоснабжающего пункта без отбора горячей воды из тепловой сети	Работы по устройству капитального ремонта	Экспертиза проектной документации на проведение капитального ремонта	Строительный контроль		
					кв.м	руб.	кв.м	руб.	кв.м	руб.	кв.м	руб.									кв.м	руб.
<b>Итого по Калужскому городскому округу</b>			342 345 155,34	148 909 217,45	0	0,00	21 249,80	67 474 711,74	11 458,50	0,00	2 800,00	94 842 799,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 962 022,60	0,00	6 558 998,12	0,00	0,00
<b>Итого по 2021 году</b>			158 201 517,40	53 048 711,48	0	0,00	9 261,00	29 787 264,59	4 896,50	0,00	7 844 411,20	2 800,00	40 147 533,51	0,00	0,00	0,00	0,00	1 454 461,56	0,00	1 454 461,56	0,00	2 427 585,06
1	Калужский городской округ, г. Калужь, мкр. Ж.д. д. 25	11 489 674,92	2 029 338,94	0	0,00	1 140,00	3 459 388,80	0,00	661 121,03	1 400,00	5 026 154,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	107 250,42	0,00	107 250,42	0,00	216 435,53
2	Калужский городской округ, г. Калужь, ул. Свободы, д. 29	11 252 107,48	1 862 719,54	0	0,00	581,00	3 459 388,80	320,00	406 839,23	1 400,00	5 026 154,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	98 444,74	0,00	98 444,74	0,00	198 451,17
3	Калужский городской округ, г. Калужь, мкр. Ж.д. д. 45	15 959 856,59	7 161 128,09	0	0,00	1 124,00	3 474 523,63	865,00	1 059 322,25	0,00	3 754 420,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	201 474,13	0,00	201 474,13	0,00	308 987,89
4	Калужский городской округ, г. Калужь, мкр. Ж.д. д. 55	19 054 845,44	9 002 472,13	0	0,00	1 155,00	3 585 027,60	888,00	1 125 611,87	0,00	4 719 796,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	253 279,26	0,00	253 279,26	0,00	368 658,16
5	Калужский городской округ, и. Вокзальная в Калужь, мкр. Дачная, д. 1А	7 907 198,66	3 578 583,80	0	0,00	581,00	1 794 575,94	330,00	404 134,50	0,00	1 876 172,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100 681,35	0,00	100 681,35	0,00	153 068,97
6	Калужский городской округ, г. Калужь, мкр. Ж.д. д. 46	20 334 922,52	9 520 577,20	0	0,00	1 264,20	3 923 975,66	941,00	1 191 720,04	0,00	3 096 932,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	268 687,88	0,00	268 687,88	0,00	393 455,58
7	Калужский городской округ, г. Калужь, мкр. Ж.д. д. 56	19 054 108,03	9 020 577,20	0	0,00	1 148,00	3 561 306,16	883,20	1 118 519,81	0,00	4 729 288,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	253 788,63	0,00	253 788,63	0,00	368 633,71
8	Калужский городской округ, г. Калужь, мкр. Ж.д. д. 58	18 806 002,71	9 043 268,56	0	0,00	1 150,00	3 569 508,00	858,50	831 950,74	0,00	4 741 153,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	254 425,35	0,00	254 425,35	0,00	363 754,42
9	Калужский городской округ, г. Калужь, мкр. Ж.д. д. 62	110 221 500,53	41 478 043,84	0	0,00	7 261,50	21 231 773,38	4 536,80	5 717 684,41	0,00	31 863 201,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 783 573,51	0,00	1 783 573,51	0,00	2 726 754,48
10	Калужский городской округ, г. Калужь, мкр. Ж.д. д. 46	19 196 547,38	9 026 235,04	0	0,00	1 191,00	3 696 768,72	881,30	1 116 113,57	0,00	4 732 254,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	253 947,81	0,00	253 947,81	0,00	371 427,44
11	Калужский городской округ, г. Калужь, мкр. Ж.д. д. 57	18 022 396,01	8 978 134,40	0	0,00	1 131,00	3 510 533,52	874,90	1 008 008,36	0,00	4 707 041,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	252 594,78	0,00	252 594,78	0,00	366 674,53
12	Калужский городской округ, г. Калужь, мкр. Ж.д. д. 59	19 048 411,89	8 951 551,57	0	0,00	1 173,00	3 640 898,16	902,10	1 142 435,52	0,00	4 693 099,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	251 846,64	0,00	251 846,64	0,00	368 560,10
13	Калужский городской округ, г. Калужь, мкр. Ж.д. д. 57	16 258 660,93	5 734 302,89	0	0,00	1 213,00	3 765 054,96	833,10	1 181 715,16	0,00	3 085 449,39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	268 628,29	0,00	268 628,29	0,00	313 530,44
14	Калужский городской округ, г. Калужь, мкр. Ж.д. д. 1	11 411 054,81	5 969 808,31	0	0,00	1 356,30	4 830 630,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	994 635,18	0,00	994 635,18	0,00	216 006,62
15	Калужский городской округ, г. Калужь, мкр. Ж.д. д. 5	25 384 226,55	12 828 020,63	0	0,00	1 221,00	3 789 886,32	939,10	1 189 313,80	0,00	6 725 446,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	300 908,81	0,00	300 908,81	0,00	490 633,35
16	Калужский городской округ, г. Калужь, мкр. Ж.д. д. 58	96 920 337,20	44 373 471,36	0	0,00	4 520,40	14 013 654,77	4 031,20	6 293 238,30	0,00	29 824 974,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 549 879,62	0,00	1 549 879,62	0,00	1 870 098,28
17	Калужский городской округ, г. Калужь, мкр. Ж.д. д. 14	23 723 596,46	11 971 239,49	0	0,00	1 001,60	3 108 068,27	890,00	748 933,16	0,00	9 233 868,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	333 799,48	0,00	333 799,48	0,00	438 594,96
18	Калужский городской округ, г. Калужь, мкр. Ж.д. д. 14	19 510 954,56	9 554 111,53	0	0,00	1 155,80	3 587 530,74	889,10	1 125 991,80	0,00	5 009 088,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	268 799,31	0,00	268 799,31	0,00	385 452,46
19	Калужский городской округ, г. Калужь, мкр. Ж.д. д. 2	21 361 128,11	10 014 699,70	0	0,00	1 223,00	3 796 094,16	1 267,20	1 404 832,77	0,00	5 250 463,91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	281 756,56	0,00	281 756,56	0,00	413 321,01
20	Калужский городской округ, г. Калужь, мкр. Ж.д. д. 3	11 167 612,39	2 233 596,51	0	0,00	0,00	0,00	1 286,20	1 628 895,13	0,00	6 731 972,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	301 259,01	0,00	301 259,01	0,00	211 889,28
21	Калужский городской округ, г. Калужь, ул. Фердинанда, д. 12	21 737 703,68	10 699 824,13	0	0,00	1 140,00	3 521 163,60	0,00	1 185 675,40	0,00	5 699 680,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	301 033,26	0,00	301 033,26	0,00	420 026,87