



АДМИНИСТРАЦИЯ КАЧКАНАРСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.12.2018 № 1122

г. Качканар

*О внесении изменений в муниципальную программу
«Переселение граждан из жилищного фонда, признанного непригодным
для проживания, на территории Качканарского городского округа»
на 2017-2022 годы*

На основании решения Думы Качканарского городского округа от 12.12.2018 № 129 «О внесении изменений в решение Думы Качканарского городского округа от 20.12.2017 № 99 «О бюджете Качканарского городского округа на 2018 год и плановый период 2019 – 2020 годы», постановления Администрации Качканарского городского округа от 22.11.2018 № 982 «О внесении изменений в постановление Администрации Качканарского городского округа от 16.08.2018 № 715», с учетом уточнения площадей жилых помещений по данным Единого государственного реестра недвижимости и численности проживающих граждан по данным отдела регистрационного учета общества с ограниченной ответственностью Управляющая жилищная компания «Наш дом», руководствуясь Уставом Качканарского городского округа, Порядком формирования и реализации муниципальных программ Качканарского городского округа, утвержденным постановлением Администрации Качканарского городского округа от 16.01.2018 № 22, Администрация Качканарского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в муниципальную программу «Переселение граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, на территории Качканарского городского округа» на 2017-2022 годы, утвержденную постановлением Администрации Качканарского городского округа от 14.11.2017 № 1107 (в редакции от 22.12.2017 № 1292, от 18.05.2018 № 473, от 23.07.2018 № 674, от 19.12.2018 № 1085), следующие изменения:

1) в Паспорте муниципальной программы строку «Объемы финансирования муниципальной программы по годам реализации, тыс. рублей» изложить в следующей редакции:

| | | | | |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------|
| Объемы финансирования муниципальной программы по годам реализации, тыс. рублей | Общий объем финансирования муниципальной программы составляет 430675,6 тыс. рублей, в том числе: | | | |
| | | Всего, тыс. рублей | в том числе: | |
| | | | местный бюджет, тыс. рублей | областной бюджет, тыс. рублей |
| | 2017 год | 12000,0 | 6000,0 | 6000,0 |
| | 2018 год | 35290,4 | 17695,2 | 17595,2 |
| | 2019 год | 77669,0 | 77669,0 | 0,0 |
| | 2020 год | 5931,0 | 5931,0 | 0,0 |
| | 2021 год | 115842,5 | 59055,2 | 56787,2 |
| | 2022 год | 183942,7 | 92979,4 | 90963,4 |
| Итого | 430675,6 | 259329,8 | 171345,8 | |

2) в разделе 1. «ХАРАКТЕРИСТИКА И АНАЛИЗ ТЕКУЩЕГО СОСТОЯНИЯ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА КАЧКАНАРСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА» муниципальной программы число «11241,1» заменить числом «11083,7».

3) Приложения № 1 - 4 к Программе изложить в новой редакции (прилагаются).

2. Настоящее постановление обнародовать на официальном сайте Качканарского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети общего пользования «Интернет».

Глава городского округа



А.А. Ярославцев

ЦЕЛИ, ЗАДАЧИ И ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

муниципальной программы «Переселение граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания,
на территории Качканарского городского округа» на 2017-2022 годы

| № строки | Наименование цели (целей) и задач, целевых показателей | Единица измерения | Значение целевого показателя реализации муниципальной программы | | | | | | Источник значений показателей |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------|----------|----------|----------|----------|----------|----------------------------------|
| | | | 2017 год | 2018 год | 2019 год | 2020 год | 2021 год | 2022 год | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1 | Цель 1. Обеспечение переселения граждан из многоквартирных жилых домов, признанных непригодными для проживания, создание благоприятных и безопасных условий для проживания населения городского округа. | | | | | | | | |
| 2 | Задача 1. Переселение граждан из многоквартирных домов, признанных непригодными для проживания, минимизация издержек по содержанию многоквартирных жилых домов, признанных непригодными для проживания, сокращение сроков введения земельных участков, освободившихся после сноса домов, в хозяйственный оборот. | | | | | | | | |
| 3 | Задача 2. Стимулирование строительства на территории Качканарского городского округа. | | | | | | | | |
| 4 | Целевой показатель 1. Количество переселенных граждан. | чел. | 34 | 92 | 0 | 133 | 172 | 222 | Фактическая динамика прошлых лет |
| 5 | Целевой показатель 2. Площадь расселенных жилых помещений. | кв.м. | 416,2 | 1129,4 | 0 | 2482,2 | 2711,9 | 4344,0 | Фактическая динамика прошлых лет |
| 6 | Целевой показатель 3. Количество расселенных жилых помещений. | ед. | 9 | 38 | 0 | 48 | 75 | 116 | Фактическая динамика прошлых лет |
| 7 | Целевой показатель 4. Количество ликвидированных многоквартирных жилых домов | ед. | 0 | 1 | 0 | 0 | 14 | 12 | Фактическая динамика прошлых лет |

ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ

по выполнению муниципальной программы «Переселение граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, на территории Качканарского городского округа» на 2017-2022 годы

| № строки | Наименование мероприятия/ Источники расходов на финансирование | Объем расходов на выполнение мероприятия за счет всех источников ресурсного обеспечения, тыс. рублей | | | | | | | Номер строки целевых показателей программы |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|-----------------------------------------------------|
| | | ВСЕГО | 2017 год | 2018 год | 2019 год | 2020 год | 2021 год | 2022 год | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1 | ВСЕГО ПО МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЕ, в том числе | 430675,6 | 12000,0 | 35290,4 | 77669,0 | 5931,0 | 115842,5 | 183942,7 | x |
| 2 | областной бюджет | 171345,8 | 6000,0 | 17595,2 | 0,0 | 0,0 | 56787,2 | 90963,4 | x |
| 3 | местный бюджет | 259329,8 | 6000,0 | 17695,2 | 77669,0 | 5931,0 | 59055,2 | 92979,4 | x |
| 4 | 1. Капитальные вложения | | | | | | | | |
| 5 | Всего по направлению "Капитальные вложения", в том числе: | 422462,6 | 12000,0 | 31361,4 | 77669,0 | 5931,0 | 113574,5 | 181926,7 | x |
| 6 | областной бюджет | 169431,3 | 6000,0 | 15680,7 | 0,0 | 0,0 | 56787,2 | 90963,4 | x |
| 7 | местный бюджет | 253031,3 | 6000,0 | 15680,7 | 77669,0 | 5931,0 | 56787,2 | 90963,4 | x |
| 8 | 1.2. Иные капитальные вложения | | | | | | | | |
| 9 | Всего по направлению "Иные капитальные вложения", в том числе: | 422462,6 | 12000,0 | 31361,4 | 77669,0 | 5931,0 | 113574,5 | 181926,7 | x |
| 10 | областной бюджет | 169431,3 | 6000,0 | 15680,7 | 0,0 | 0,0 | 56787,2 | 90963,4 | x |
| 11 | местный бюджет | 253031,3 | 6000,0 | 15680,7 | 77669,0 | 5931,0 | 56787,2 | 90963,4 | x |
| 12 | 1.3. Прочие нужды | | | | | | | | |
| 13 | Всего по направлению "Прочие нужды", в том числе: | 8213,0 | 0,0 | 3929,0 | 0,0 | 0,0 | 2268,0 | 2016,0 | x |
| 14 | областной бюджет | 1914,5 | 0,0 | 1914,5 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | |
| 15 | местный бюджет | 6298,5 | 0,0 | 2014,5 | 0,0 | 0,0 | 2268,0 | 2016,0 | x |
| 16 | 1. Мероприятия по переселению граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания, всего, из них: | 426291,6 | 12000,0 | 35190,4 | 77669,0 | 5931,0 | 113574,5 | 181926,7 | 4, 5, 6 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------|---------|---------|--------|----------|----------|----|
| 17 | областной бюджет | 171345,8 | 6000,0 | 17595,2 | 0,0 | 0,0 | 56787,2 | 90963,4 | |
| 18 | местный бюджет | 254945,8 | 6000,0 | 17595,2 | 77669,0 | 5931,0 | 56787,2 | 90963,4 | |
| 19 | Всего по направлению "Иные капитальные вложения", в том числе: | 422462,6 | 12000,0 | 31361,4 | 77669,0 | 5931,0 | 113574,5 | 181926,7 | |
| 20 | областной бюджет | 169431,3 | 6000,0 | 15680,7 | 0,0 | 0,0 | 56787,2 | 90963,4 | |
| 21 | местный бюджет | 253031,3 | 6000,0 | 15680,7 | 77669,0 | 5931,0 | 56787,2 | 90963,4 | |
| 22 | 1.1. Приобретение жилых помещений, пригодных для постоянного проживания, реконструкция многоквартирных жилых домов и нежилых зданий с дальнейшим переводом нежилых зданий в категорию жилых помещений | 422462,6 | 12000,0 | 31361,4 | 77669,0 | 5931,0 | 113574,5 | 181926,7 | |
| 23 | областной бюджет | 169431,3 | 6000,0 | 15680,7 | 0,0 | 0,0 | 56787,2 | 90963,4 | |
| 24 | местный бюджет | 253031,3 | 6000,0 | 15680,7 | 77669,0 | 5931,0 | 56787,2 | 90963,4 | |
| 25 | Всего по направлению "Прочие нужды", в том числе: | 3829,0 | 0,0 | 3829,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | |
| 26 | областной бюджет | 1914,5 | 0,0 | 1914,5 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | |
| 27 | местный бюджет | 1914,5 | 0,0 | 1914,5 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | |
| 28 | 1.2. Осуществление выплат лицам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, выкупной цены за изымаемые жилые помещения в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса РФ | 3829,0 | 0,0 | 3829,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | |
| 29 | областной бюджет | 1914,5 | 0,0 | 1914,5 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | |
| 30 | местный бюджет | 1914,5 | 0,0 | 1914,5 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | |
| 31 | Всего по направлению "Прочие нужды", в том числе: | 4384,0 | 0,0 | 100,0 | 0,0 | 0,0 | 2268,0 | 2016,0 | |
| 32 | областной бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | |
| 33 | местный бюджет | 4384,0 | 0,0 | 100,0 | 0,0 | 0,0 | 2268,0 | 2016,0 | |
| 34 | 2. Снос расселенных многоквартирных жилых домов, всего, из них: | 4384,0 | 0,0 | 100,0 | 0,0 | 0,0 | 2268,0 | 2016,0 | 7 |
| 35 | областной бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | |
| 36 | местный бюджет | 4384,0 | 0,0 | 100,0 | 0,0 | 0,0 | 2268,0 | 2016,0 | |

Расчет стоимости мероприятия по переселению осуществляется исходя из расселяемой площади жилых помещений и стоимости одного квадратного метра жилого помещения, установленной на IV квартал 2016 года нормативным правовым актом органа местного самоуправления на территории муниципального образования (п.4 приложения 3 к подпрограмме 1 "Стимулирование развития жилищного строительства" государственной программы Свердловской области "Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года", утвержденного Постановлением Правительства Свердловской области от 24.10.2013 N 1296-ПП).

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ БЮДЖЕТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ

муниципальной программы «Переселение граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, на территории Качканарского городского округа»
на 2017-2022 годы

| № строки | Наименование объекта капитального строительства/ источники расходов на финансирование объекта капитального строительства для | Адрес объекта капитального строительства | Форма собственности | Сметная стоимость объекта, тыс. рублей | | Сроки строительства | | Объемы финансирования, тыс. рублей | | | | | | |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|---------------------|-----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|---------------------|-------------------|------------------------------------|------------|------------|----------------|---------------|------------|------------|
| | | | | в текущих ценах (на момент составления проектно-сметной документации) | в ценах соответствующих лет реализации проекта | начало | ввод (завершение) | всего | 2017 год | 2018 год | 2019 год | 2020 год | 2021 год | 2022 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |
| 1 | Реконструкция объекта, расположенного по адресу: г. Качканар, 4 микрорайон, д. 59 | г. Качканар, 4 микрорайон, д. 59 | муниципальная | 83557,8 | 83557,8 | 2019 | 2020 | | | | | | | |
| 2 | ВСЕГО по объекту 1, в том числе: | | | | | | | 83600,0 | 0,0 | 0,0 | 77669,0 | 5931,0 | 0,0 | 0,0 |
| 3 | областной бюджет | | | | | | | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 4 | местный бюджет | | | | | | | 83600,0 | 0,0 | 0,0 | 77669,0 | 5931,0 | 0,0 | 0,0 |
| 5 | ВСЕГО, в том числе: | | | | | | | 83600,0 | 0,0 | 0,0 | 77669,0 | 5931,0 | 0,0 | 0,0 |
| 6 | областной бюджет | | | | | | | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 7 | местный бюджет | | | | | | | 83600,0 | 0,0 | 0,0 | 77669,0 | 5931,0 | 0,0 | 0,0 |

Приложение к постановлению Администрации
Качканарского городского округа
от 25.12.2018 № 1122

Приложение № 4
к Программе

ПЕРЕЧЕНЬ

многоквартирных жилых домов, признанных непригодными для проживания,
планируемых к переселению в Качканарском городском округе на 2017-2022 годы

| N п/п | Адрес многоквартирного дома, признанного непригодным для проживания | Число жителей, планируемых к переселению из жилого помещения, чел. | Количество расселяемых жилых помещений, единиц | | | Расселяемая площадь жилых помещений, кв. метров | | |
|--------------------------|---------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------------|----------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------------|
| | | | Всего | в том числе | | Всего | в том числе | |
| | | | | частная собственность | муниципальная собственность | | частная собственность | муниципальная собственность |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 2017 год | | | | | | | | |
| 1 | г.Качканар, ул.Советская, д.13 | 34 | 9 | 4 | 5 | 416,2 | 158,7 | 257,5 |
| Всего за 2017 год | | 34 | 9 | 4 | 5 | 416,2 | 158,7 | 257,5 |
| 2018 год | | | | | | | | |
| 1 | г.Качканар, ул.Чехова, д.43 | 26 | 8 | 1 | 7 | 414,2 | 49,4 | 364,8 |
| 2 | г.Качканар, ул.Октябрьская, д.5 | 24 | 8 | 0 | 8 | 394,1 | 0,0 | 394,1 |
| 3 | г.Качканар, 4а микрорайон, д.71 | 42 | 22 | 6 | 16 | 321,1 | 80,9 | 240,2 |
| Всего за 2018 год | | 92 | 38 | 7 | 31 | 1129,4 | 130,3 | 999,1 |
| 2020 год | | | | | | | | |
| 1 | г.Качканар, ул.Качканарская, д.13 | 23 | 8 | 7 | 1 | 419,6 | 371,2 | 48,4 |
| 2 | г.Качканар, ул.Качканарская, д.16 | 21 | 8 | 8 | 0 | 413,7 | 413,7 | 0,0 |
| 3 | г.Качканар, ул.Качканарская, д.20 | 20 | 8 | 6 | 2 | 413,2 | 317,6 | 95,6 |
| 4 | г.Качканар, ул.Мира, д.27 | 20 | 8 | 7 | 1 | 419,9 | 356,2 | 63,7 |
| 5 | г.Качканар, ул.Первомайская, д.6 | 20 | 8 | 7 | 1 | 414,7 | 365,0 | 49,7 |
| 6 | пос.Валериановск, ул.Лесная, д.8 | 29 | 8 | 7 | 1 | 401,1 | 354,5 | 46,6 |
| Всего за 2020 год | | 133 | 48 | 42 | 6 | 2482,2 | 2178,2 | 304 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|---------------------------------------------|------------------------------------|------------|------------|------------|-----------|----------------|---------------|---------------|
| 2021 год | | | | | | | | |
| 1 | г.Качканар, ул.Новая, д.3 | 32 | 19 | 15 | 4 | 336,4 | 262,4 | 74,0 |
| 2 | г.Качканар, ул.Первомайская, д.7 | 17 | 9 | 9 | 0 | 395,7 | 395,7 | 0,0 |
| 3 | г.Качканар, пер.Строителей, д.7 | 21 | 10 | 7 | 3 | 390,2 | 295,1 | 95,1 |
| 4 | г.Качканар, ул.Советская, д.8 | 26 | 9 | 6 | 3 | 396,3 | 302,6 | 93,7 |
| 5 | г.Качканар, ул.Первомайская, д.8 | 25 | 9 | 8 | 1 | 395,4 | 347,7 | 47,7 |
| 6 | г.Качканар, ул.Первомайская, д.10 | 29 | 10 | 7 | 3 | 402,3 | 276,3 | 126,0 |
| 7 | г.Качканар, ул.Первомайская, д.15 | 22 | 9 | 6 | 3 | 395,6 | 251,8 | 143,8 |
| Всего за 2021 год | | 172 | 75 | 58 | 17 | 2711,9 | 2131,6 | 580,3 |
| 2022 год | | | | | | | | |
| 1 | г.Качканар, пер.Клубный, д.5 | 34 | 16 | 14 | 2 | 508,7 | 444,3 | 64,4 |
| 2 | г.Качканар, ул.Октябрьская, д.25 | 16 | 9 | 9 | 0 | 385,8 | 385,8 | 0,0 |
| 3 | пос.Валериановск, ул.Чапаева, д.31 | 17 | 11 | 1 | 10 | 276,2 | 26,9 | 249,3 |
| 4 | г.Качканар, ул.Советская, д.10 | 22 | 8 | 5 | 3 | 410,8 | 267,0 | 143,8 |
| 5 | г.Качканар, ул.Октябрьская, д.30 | 20 | 8 | 4 | 4 | 403,2 | 186,9 | 216,3 |
| 6 | г.Качканар, ул.Октябрьская, д.33 | 18 | 16 | 15 | 1 | 508,2 | 469,5 | 38,7 |
| 7 | г.Качканар, ул.Октябрьская, д.36 | 18 | 8 | 6 | 2 | 381,7 | 297,0 | 84,7 |
| 8 | г.Качканар, ул.Октябрьская, д.38 | 19 | 8 | 7 | 1 | 373,2 | 328,1 | 45,1 |
| 9 | г.Качканар, 4а микрорайон, д.103 | 27 | 16 | 16 | 0 | 549,0 | 549,0 | 0,0 |
| 10 | г.Качканар, 4а микрорайон, д.104 | 31 | 16 | 16 | 0 | 547,2 | 547,2 | 0,0 |
| Всего за 2022 год | | 222 | 116 | 93 | 23 | 4344 | 3501,7 | 842,3 |
| ИТОГО за период реализации программы | | 653 | 286 | 204 | 82 | 11083,7 | 8100,5 | 2983,2 |