



АДМИНИСТРАЦИЯ КАЧКАНАРСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.11.2017 № 1060

г. Качканар

*О внесении изменений в постановление Администрации
Качканарского городского округа от 23.05.2017 № 501*

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, в целях реализации Закона Свердловской области от 19 декабря 2013 года № 127-ОЗ «Об обеспечении проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Свердловской области», руководствуясь Постановлением Правительства Свердловской области от 03 июня 2014 года № 477-ПП «Об установлении порядка утверждения краткосрочных планов реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2015-2044 годы», утвержденной постановлением Правительства Свердловской области от 22 апреля 2014 года № 306-ПП», с целью актуализации перечня многоквартирных домов, а также стоимости услуг и перечня видов работ, по капитальному ремонту, планируемых в 2018-2020 гг., Администрация Качканарского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в Перечень многоквартирных домов, а также видов и стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту в рамках краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества на 2018-2020 годы на территории Качканарского городского округа, утвержденный постановлением Администрации Качканарского городского округа от 23.05.2017 № 501, изложив приложения №1 и № 2 в новой редакции в соответствии с приложениями № 1 и № 2 к настоящему постановлению.

2. Отделу городского хозяйства транспорта и связи Администрации Качканарского городского округа направить настоящее постановление в адрес Регионального Фонда содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области.

3. Действие настоящего Постановления распространяется на взаимоотношения с момента принятия.

4. Настоящее постановление опубликовать в газете «Качканарское время» и приложения обнародовать на официальном сайте Качканарского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети общего пользования «Интернет».

Глава городского округа



С.М. Набоких

**ПЕРЕЧЕНЬ
многоквартирных домов, подлежащих капитальному ремонту в рамках Краткосрочного плана реализации
региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на
2018-2020 годы на территории МО Качканарский городской округ**

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	Общая площадь МКД, всего	Площадь помещений МКД				Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана	Стоимость капитального ремонта	Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД	Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД	Планируемая дата завершения работ
		Ввода в эксплуатацию	Завершение последнего капитального ремонта					Всего:	В том числе		В том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан					
									Нежилых помещений	Жилых помещений						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
2018 г.																
1	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 2-й, д. 4	1962		Крупноблочные ячеистый бетон	3	3	1 617,00	1 525,70	0,00	1 525,70	1 523,90	71	9 529 266,75	6 245,83	9 313,38	2018
2	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 4-й, д. 23	1962		Кирпичные	4	4	2 574,10	2 511,70	201,90	2 309,60	2 520,10	104	200 415,58	79,79	5 367,91	2018
3	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 4-й, д. 51	1962	2013	Панельные	4	4	2 714,40	2 522,50	0,00	2 522,50	2 484,90	124	9 289 611,21	3 682,70	5 367,91	2018
4	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 4-й, д. 52	1962	1995	Панельные	4	4	2 701,30	2 522,10	0,00	2 522,10	2 462,80	107	10 102 317,03	4 005,52	5 367,91	2018
5	Качканарский городской округ, г. Качканар, ул. Свердлова, д. 25	1962	2003	Кирпичные	4	4	2 811,70	2 620,90	71,00	2 549,90	2 486,50	96	11 120 737,56	4 243,10	5 367,91	2018
6	Качканарский городской округ, г. Качканар, ул. Свердлова, д. 37	1962	2000	Крупноблочные ячеистый бетон	4	4	2 800,60	2 617,70	89,80	2 527,90	2 461,70	83	5 776 675,71	2 206,78	5 367,91	2018
7	Качканарский городской округ, г. Качканар, ул. Свердлова, д. 4	1962		Кирпичные	4	3	2 351,10	2 205,90	615,30	2 205,90	1 862,15	57	8 877 186,34	4 024,29	5 367,91	2018
8	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 9-й, д. 11	1970	2012	Кирпичные	9	1	2 504,40	2 244,30		2 244,30	2 243,70	97	1 988 000,00	885,80	5 218,02	2018
9	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 9-й, д. 12	1970	2009	Кирпичные	9	1	2 496,30	2 246,10		2 246,10	2 246,10	106	1 988 000,00	885,09	5 218,02	2018
10	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 9-й, д. 17	1970	2009	Кирпичные	9	1	2 465,40	2 216,10		2 216,10	2 212,90	90	1 988 000,00	897,07	5 218,02	2018
11	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 9-й, д. 18	1970		Кирпичные	9	1	2 523,80	2 275,30		2 275,30	2 275,00	93	1 988 000,00	873,73	5 218,02	2018
12	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 9-й, д. 7	1970		Кирпичные	9	1	2 524,80	2 270,30		2 270,30	2 269,00	91	1 988 000,00	875,66	5 218,02	2018
13	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 10-й, д. 34	1983		Кирпичные	9	1	3 722,00	3 296,20		3 296,20		110	1 988 000,00	603,12	5 218,02	2018
Итого за 2018		-	-	-	-	-	33 806,90	31 074,80	978,00	30 711,90	27 048,75	1229	66 824 210,18	29 508,48	-	-
2019 г.																
14	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 4-й, д. 23	1962		Кирпичные	4	4	2 574,10	2 511,70	201,90	2 309,60	2 520,10	104	12 706 710,91	5 059,01	5 367,91	2019
15	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 4-й, д. 51	1962	2013	Панельные	4	4	2 714,40	2 522,50	0,00	2 522,50	2 484,90	124	2 051 366,49	813,23	5 367,91	2019
16	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 4-й, д. 52	1962	1995	Панельные	4	4	2 701,30	2 522,10	0,00	2 522,10	2 462,80	107	2 909 840,21	1 153,74	5 367,91	2019
17	Качканарский городской округ, г. Качканар, ул. Свердлова, д. 6	1962		Кирпичные	4	3	2 567,60	2 423,10	400,50	2 022,60	2 332,70	72	8 584 265,37	3 542,68	5 367,91	2019
18	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 4-й, д. 31	1963	2009	Кирпичные	4	4	2 732,20	2 534,90	69,40	2 465,50	2 508,00	109	8 546 410,78	3 371,50	5 367,91	2019
19	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 4-й, д. 32	1963	2013	Кирпичные	4	4	2 714,40	2 524,00	67,00	2 457,00	2 458,40	112	9 603 857,63	3 805,01	5 367,91	2019
20	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 4-й, д. 38	1963	2013	Кирпичные	4	4	2 671,80	2 494,90	69,90	2 425,00	2 494,30	110	4 976 045,62	1 994,49	5 367,91	2019
21	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 4-й, д. 47	1963	2009	Кирпичные	4	4	2 764,00	2 567,80	30,20	2 537,60	2 504,00	108	4 548 251,50	1 771,26	5 367,91	2019
Итого за 2019		-	-	-	-	-	21 439,80	20 101,00	838,90	19 261,90	19 765,20	846	53 926 748,51	21 510,92	-	-
2020 г.																
22	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 4-й, д. 41	1963		Кирпичные	4	4	2 699,30	2 520,10	31,00	2 489,10	2 489,40	121	10 942 035,55	4 341,91	5 367,91	2020
23	Качканарский городской округ, г. Качканар, ул. Свердлова, д. 11	1963		Крупноблочные сборным ж/б каркасом	4	4	2 766,20	2 588,20	191,10	2 397,10	2 500,40	116	14 352 670,37	5 545,43	5 367,91	2020
24	Качканарский городской округ, г. Качканар, ул. Свердлова, д. 19	1963		Кирпичные	4	4	2 614,40	2 437,00	242,70	2 194,30	2 474,30	98	10 813 752,69	4 437,32	5 367,91	2020
25	Качканарский городской округ, г. Качканар, ул. Свердлова, д. 21	1963		Кирпичные	4	4	2 723,40	2 539,40	103,20	2 436,20	2 505,10	106	11 039 331,38	4 347,22	5 367,91	2020
26	Качканарский городской округ, г. Качканар, ул. Свердлова, д. 23	1963		Кирпичные	4	4	2 649,00	2 469,80	70,10	2 399,70	2 471,40	108	10 747 872,77	4 351,72	5 367,91	2020

27	Качканарский городской округ, г. Качканар, ул. Свердлова, д. 27	1963		Кирпичные	4	4	2 751,00	2 665,20	238,00	2 427,20	2 640,31	113	11 258 789,55	4 224,37	5 367,91	2020
28	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 4-й, д. 42	1964		Кирпичные	4	4	2 721,50	2 519,50	0,00	2 519,50	2 518,80	127	10 870 866,25	4 314,69	5 367,91	2020
29	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 4-й, д. 54	1964	2013	Крупноблочные сборным ж/б каркасом	4	4	2 944,80	2 720,70	237,10	2 483,60	2 552,90	99	9 832 671,48	3 614,02	5 367,91	2020
Итого за 2020		-	-	-	-	-	21 869,60	20 459,90	1 113,20	19 346,70	20 152,61	888	89 857 990,04	35 176,67	-	-
Итого по муниципальному образованию Качканарский		-	-	-	-	-	69 126,50	64 079,40	2 728,20	61 966,30	59 498,76	2628	210 608 948,73	3 286,69	-	-

ПЕРЕЧЕНЬ
видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов и их стоимости в рамках краткосрочного плана реализации
Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на
2018-2020 годы на территории МО Качканарский городской округ

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Общая стоимость капитального ремонта	Ремонт внутридомовых инженерных систем	Виды ремонта, предусмотренные ч. 1 ст. 17 Закона										Виды ремонта, предусмотренные ч. 2 ст. 17 Закона									
				Ремонт или замена лифтового оборудования		Ремонт крыши		Ремонт подвальных помещений		Ремонт фасада		Ремонт фундамента		Утепление фасадов	Переустройство и/или перекрытие крыши на инженеризируемом объекте, устройству выходов на кровлю	Усиление чердачных перекрытий многоквартирного дома	Ремонт внутридомовых систем пожарной безопасности и противопожарной защиты, внутреннего противопожарного водопровода	Ремонт внутридомовых систем управления и регулирования потребления тепловой энергии в системе теплоснабжения и горячего водоснабжения в случае перевода лица, указанного в подпункте 2 или 3 части первой пункта 5 статьи 7 настоящего Закона, на систему горячего водоснабжения, при которой горячее водоснабжение осуществляется путем нагрева воды с использованием индивидуального теплового пункта без отбора горячей воды из тепловой сети	Усиление ограждающих конструкций многоквартирного дома	Разработка проектной документации на проведение капитального ремонта	Экспертиза проектной документации на проведение капитального ремонта	Строительный контроль	
				руб.	руб.	ед.	руб.	кв.м.	руб.	кв.м.	руб.	кв.м.	руб.										кв.м.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	
Итого по муниципальному образованию Качканарский		210 608 948,73	55 962 886,66	6	11 400 000,00	18 518,70	64 383 979,63	15 027,10	14 211 981,57	14 140,58	56 569 679,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 972 794,81	0,00	4 107 626,24	
Итого за 2018 год		66 824 210,18	22 164 605,52	6	11 400 000,00	5 283,00	21 039 993,54	4 000,00	2 277 617,12	8 479,98	7 067 138,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 538 813,22	0,00	1 336 042,78	
1	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 2-В, д. 4	9 529 266,75	3 228 790,34	0	0,00	910,90	4 133 358,28	700,70	378 116,84	1 164,06	1 483 392,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	121 135,98	0,00	184 473,15	
2	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 4-В, д. 23	200 415,58	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	200 415,58	0,00	0,00	
3	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 4-В, д. 51	9 289 611,21	1 342 543,82	0	0,00	1 165,00	4 708 122,12	850,00	565 480,78	1 939,20	2 294 540,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	200 710,06	0,00	178 213,75	
4	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 4-В, д. 52	10 102 317,03	4 938 072,26	0	0,00	1 165,00	4 713 347,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	200 813,53	0,00	250 084,08	
5	Качканарский городской округ, г. Качканар, ул. Свердловская, д. 25	11 120 737,56	4 824 638,86	0	0,00	1 140,10	4 451 039,06	882,40	500 324,72	1 821,12	927 136,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	203 535,51	0,00	214 062,79	
6	Качканарский городской округ, г. Качканар, ул. Свердловская, д. 37	5 776 675,71	3 867 877,16	0	0,00	0,00	0,00	873,00	493 801,68	1 951,20	1 149 954,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	154 809,36	0,00	110 232,67	
7	Качканарский городской округ, г. Качканар, ул. Свердловская, д. 4	8 877 186,34	3 962 683,08	0	0,00	902,00	3 034 126,92	693,90	339 893,10	1 604,40	1 212 113,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	157 393,20	0,00	170 976,34	
8	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 9-В, д. 11	1 988 000,00	0,00	1	1 900 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50 000,00	0,00	38 000,00	
9	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 9-В, д. 12	1 988 000,00	0,00	1	1 900 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50 000,00	0,00	38 000,00	
10	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 9-В, д. 17	1 988 000,00	0,00	1	1 900 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50 000,00	0,00	38 000,00	
11	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 9-В, д. 18	1 988 000,00	0,00	1	1 900 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50 000,00	0,00	38 000,00	
12	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 9-В, д. 7	1 988 000,00	0,00	1	1 900 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50 000,00	0,00	38 000,00	
13	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 10-А, д. 34	1 988 000,00	0,00	1	1 900 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50 000,00	0,00	38 000,00	
Итого за 2019 год		53 926 748,51	12 612 724,05	0	0,00	5 142,40	18 345 886,66	4 107,20	3 459 908,90	5 660,60	17 661 059,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	805 578,14	0,00	1 041 591,57	
14	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 4-В, д. 23	12 706 710,91	5 152 064,08	0	0,00	1 152,40	4 905 717,84	875,50	538 631,06	1 948,80	1 861 146,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	249 151,19	
15	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 4-В, д. 51	2 051 366,49	2 011 143,62	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	40 222,87	
16	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 4-В, д. 52	2 909 840,21	0,00	0	0,00	0,00	0,00	850,00	565 480,78	1 932,00	2 287 303,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	57 055,69	
17	Качканарский городской округ, г. Качканар, ул. Свердловская, д. 6	8 584 265,37	3 289 418,74	0	0,00	921,00	3 960 825,76	708,50	306 712,68	1 779,80	858 989,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	168 318,93	
18	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 4-В, д. 31	8 546 410,78	595 321,27	0	0,00	1 106,00	3 416 146,44	817,00	1 000 539,05	0,00	3 169 030,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	201 752,69	0,00	163 620,75	
19	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 4-В, д. 32	9 603 857,63	0,00	0	0,00	1 963,00	6 063 196,62	0,00	0,00	0,00	3 155 403,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	200 885,16	0,00	184 372,01	
20	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 4-В, д. 38	4 976 045,62	1 564 776,34	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 119 024,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	198 569,09	0,00	93 676,01	
21	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 4-В, д. 47	4 548 251,50	0,00	0	0,00	0,00	0,00	856,20	1 048 545,33	0,00	3 210 160,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	204 371,20	0,00	85 174,12	
Итого за 2020 год		89 857 990,04	21 185 557,09	0	0,00	8 093,30	24 998 099,43	6 919,90	8 474 455,55	0,00	31 841 482,63	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 628 403,45	0,00	1 729 991,89	
22	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 4-В, д. 41	10 942 035,55	2 749 252,69	0	0,00	1 149,00	3 548 962,26	883,60	1 082 100,74	0,00	3 150 528,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	200 574,76	0,00	210 616,88	
23	Качканарский городской округ, г. Качканар, ул. Свердловская, д. 11	14 352 670,37	2 885 428,88	0	0,00	1 178,60	3 640 388,96	860,90	1 054 301,19	0,00	6 289 170,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	205 994,84	0,00	277 385,79	
24	Качканарский городской округ, г. Качканар, ул. Свердловская, д. 19	10 813 752,69	2 658 596,41	0	0,00	1 178,60	3 640 388,96	870,40	1 065 935,36	0,00	3 046 639,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	193 960,83	0,00	208 231,21	
25	Качканарский городской округ, г. Качканар, ул. Свердловская, д. 21	11 039 331,38	2 770 307,65	0	0,00	1 161,00	3 586 027,14	893,10	1 093 734,92	0,00	3 174 656,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	202 110,85	0,00	212 494,52	
26	Качканарский городской округ, г. Качканар, ул. Свердловская, д. 23	10 747 872,77	2 694 378,92	0	0,00	1 132,00	3 496 453,68	870,40	1 065 935,36	0,00	3 087 645,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	196 571,38	0,00	206 888,26	
27	Качканарский городской округ, г. Качканар, ул. Свердловская, д. 27	11 258 789,55	2 907 546,63	0	0,00	1 140,10	3 521 472,47	873,00	1 069 119,45	0,00	3 331 926,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	212 123,27	0,00	216 601,30	
28	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 4-В, д. 42	10 870 866,25	2 748 598,14	0	0,00	1 154,00	3 564 405,96	815,20	998 334,68	0,00	3 149 778,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	200 527,01	0,00	209 222,34	
29	Качканарский городской округ, г. Качканар, мкр. 4-В, д. 54	9 832 671,48	1 771 447,77	0	0,00	0,00	0,00	853,30	1 044 993,85	0,00	6 611 137,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	216 540,51	0,00	188 551,59	