



АДМИНИСТРАЦИЯ КАЧКАНАРСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

г. Качканар

23.12.2015 № 1485

О внесении изменений в постановление Администрации Качканарского городского округа от 25.12.2013 № 1415

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.06.2015 № 610 «О Федеральных стандартах оплаты жилого помещения и коммунальных услуг на 2015-2017 годы», руководствуясь статьей 28 Устава Качканарского городского округа, Администрация Качканарского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Администрации Качканарского городского округа от 25.12.2013 № 1415 «Об утверждении стоимости и перечня минимального набора работ и услуг, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества многоквартирных домов Качканарского городского округа для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма муниципального жилищного фонда и собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления много-квартирным домом, или если принятое решение не было реализовано, а также в случае если собственники помещений в многоквартирном доме на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения» следующее изменение:

1) Изложить приложение «Размеры платы за содержание и ремонт жилого помещения на территории Качканарского городского округа

с 01.01.2014 по 31.12.2014» в новой редакции в соответствии с приложением к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Качканарское время» и разместить на официальном сайте Качканарского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети общего пользования «Интернет».

Глава городского округа

С.М. Набоких

Приложение
к постановлению Администрации
Качканарского городского округа
от 23.12.2015 № 1485

РАЗМЕРЫ
платы за содержание и ремонт жилого помещения на территории
Качканарского городского округа
с 01.01.2016 по 31.12.2016

№ п/п	Категория жилья	Для собственников **	Для нанимателей
		Плата за содержание и ремонт жилого помещения (с НДС) руб/м ²	Плата за содержание и ремонт жилого помещения (с НДС) руб/м ²
1	2	3	4
1.	Многоэтажные капитальные жилые дома (кирпичные, блочные, крупнопанельные), оборудованные газовыми плитами, имеющие все виды благоустройства, кроме лифта и мусоропровода	21,31	21,31
2.	Многоэтажные капитальные жилые дома (кирпичные, блочные, крупнопанельные), оборудованные стационарными электроплитами, имеющие все виды благоустройства, кроме лифта и мусоропровода	22,26	22,26
3.	Многоэтажные капитальные жилые дома (кирпичные, блочные, крупнопанельные), не оборудованные в установленном порядке газовыми или стационарными электроплитами, имеющие все виды благоустройства, кроме лифта и мусоропровода	21,49	21,49
4.	Многоэтажные капитальные жилые дома (кирпичные, блочные, крупнопанельные), оборудованные газовыми плитами, имеющие все виды благоустройства, в т.ч, мусоропровод кроме лифта	22,63	22,63

1	2	3	4
5.	Многоэтажные капитальные жилые дома (кирпичные, блочные, крупнопанельные), оборудованные стационарными электроплитами, имеющие все виды благоустройства, в т.ч, мусоропровод кроме лифта	23,56	23,56
6.	Многоэтажные капитальные жилые дома (кирпичные, блочные, крупнопанельные), оборудованные газовыми плитами, имеющие все виды благоустройства, включая мусоропровод и услуги лифта	30,22	30,22
7.	Многоэтажные капитальные жилые дома (кирпичные, блочные, крупнопанельные), оборудованные стационарными электроплитами, имеющие все виды благоустройства, включая мусоропровод и услуги лифта	31,07	31,07
8.	Деревянные жилые дома квартирного типа, оборудованные стационарными электроплитами	30,00	30,00
9.	Деревянные жилые дома квартирного типа, не оборудованные в установленном порядке газовыми или стационарными электроплитами	29,20	26,54
10.	Деревянные жилые дома коридорного типа с общим электросчетчиком, оборудованные стационарными электроплитами	29,20	29,20
11.	Деревянные жилые дома коридорного типа с общим электросчетчиком, не оборудованные в установленном порядке газовыми или стационарными электроплитами	28,43	28,43
12.	Деревянные жилые дома, отнесенные к категории ветхого жилья	16,49	16,49

1	2	3	4
13.	Многоэтажные капитальные жилые дома коридорного типа, оборудованные стационарными электроплитами, имеющие все виды благоустройства, в т.ч, мусоропровод кроме лифта, состоящие из отдельных жилых комнат	62,57	62,57
14.	Жилые дома, состоящие из отдельных жилых комнат, объединенных в секции, оборудованные стационарными электроплитами, имеющие все виды благоустройства, включая мусоропровод и услуги лифта	69,44	69,44
15.	Многоэтажные капитальные жилые дома коридорного типа, оборудованные стационарными электроплитами, имеющие все виды благоустройства, кроме мусоропровода и лифта, состоящие из отдельных жилых комнат	60,79	60,79
1	2	3	4
Размер платы за жилое помещение на территории поселка Валериановск			
1.	Многоэтажные капитальные жилые дома (кирпичные, блочные, крупнопанельные), оборудованные стационарными электроплитами, имеющие все виды благоустройства, кроме лифта и мусоропровода	17,50	17,50
2.	Многоэтажные и одноэтажные капитальные жилые дома (кирпичные, блочные, крупнопанельные), не оборудованные в установленном порядке газовыми или стационарными электроплитами, имеющие все виды благоустройства, кроме лифта и мусоропровода	16,74	16,74
3.	Деревянные жилые дома, не оборудованные в установленном порядке газовыми или стационарными электроплитами	23,29	23,29

Примечание:

1. Наниматели жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда вносят плату за содержание и ремонт жилого помещения и плату за

пользование жилым помещением (плату за наем).

**

1. **Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения** для собственников помещений в многоквартирном доме, если на их общем собрании ими не принято решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения. В случае принятия решения о размере платы за содержание и ремонт жилого помещения плата вносится на основании данного решения.

2. Управляющая организация в случае применения данных ставок платы обязана направить каждому вышеуказанному собственнику с платежным документом структуру платы за содержание и ремонт жилого помещения.