



АДМИНИСТРАЦИЯ КАЧКАНАРСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

г. Качканар

25.11.2015 № 1353

***О внесении изменения в постановление Администрации
Качканарского городского округа от 08.04.2014 № 435
«Об утверждении Административного регламента предоставления
муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство,
реконструкцию объектов капитального строительства
на территории Качканарского городского округа»***

В связи с протестом Прокуратуры г. Качканара от 13.11.2015 № 3730/2-534в-2015 и приведения в соответствие с частью 2 статьи 6 Градостроительного кодекса Российской Федерации регламента осуществления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства на территории Качканарского городского округа, Администрация Качканарского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства на территории Качканарского городского округа», утверждённый постановлением Администрации Качканарского городского округа от 08.04.2014 № 435 следующие изменения:

1) название муниципальной услуги в пункте 1 раздела 1, в пункте 4 раздела 2 и далее по тексту изложить в следующей редакции:

«Выдача разрешений на строительство (реконструкцию), продление срока действия разрешений на строительство (реконструкцию), внесение изменений в разрешение на строительство (реконструкцию) объектов капитального строительства на территории Качканарского городского округа»;

2) пункт 6 раздела 2 дополнить подпунктами 3, 4, 5 следующего содержания:

«3) продление срока действия разрешения на строительство;

4) отказ в продлении срока действия разрешения на строительство;

5) внесение изменений в разрешение на строительство»;

3) пункт 7 раздела 2 изложить в следующей редакции:

«7. Срок предоставления муниципальной услуги составляет 10 дней со дня регистрации заявления о предоставлении муниципальной услуги.»;

4) пункте 8 раздела 2 дополнить подпунктами 8-1 и 8-2 следующего содержания:

8-1) постановление Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;

8-2) постановление Правительства Российской Федерации от 30.04.2014 № 403 «Об исчерпывающем перечне процедур в сфере жилищного строительства»;

5) подпункт 1 пункта 9 раздела 2 дополнить абзацем 1.1 следующего содержания:

«1.1) при наличии соглашения о передаче в случаях, установленных бюджетным законодательством Российской Федерации, органом государственной власти (государственным органом), Государственной корпорацией по атомной энергии «Росатом», органом управления государственным внебюджетным фондом или органом местного самоуправления полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций, - указанное соглашение, правоустанавливающие документы на земельный участок правообладателя, с которым заключено это соглашение»;

6) Подпункт 6 пункта 9 раздела 2 дополнить абзацами 6.1, 6.2 следующего содержания:

6.1) в случае проведения реконструкции государственным (муниципальным) заказчиком, являющимся органом государственной власти (государственным органом), Государственной корпорацией по атомной энергии «Росатом», органом управления государственным внебюджетным фондом или органом местного самоуправления, на объекте капитального строительства государственной (муниципальной) собственности, правообладателем которого является государственное (муниципальное) унитарное предприятие, государственное (муниципальное) бюджетное или автономное учреждение, в отношении которого указанный орган осуществляет соответственно функции и полномочия учредителя или права собственника имущества, - соглашение о проведении такой реконструкции, определяющее в том числе условия и порядок возмещения ущерба, причиненного указанному объекту при осуществлении реконструкции;

6.2) решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, принятое в соответствии с жилищным законодательством в случае реконструкции многоквартирного дома, или, если в результате такой реконструкции произойдет уменьшение размера общего имущества в многоквартирном доме, согласие всех собственников помещений в многоквартирном доме;

7) пункт 9 раздела 2 дополнить подпунктом 7 следующего содержания:

«7) копия свидетельства об аккредитации юридического лица, выдавшего положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации, в случае если представлено заключение негосударственной экспертизы проектной документации.

Для предоставления муниципальной услуги по продлению срока действия разрешения на строительство (реконструкцию) Застройщик направляет заявление по форме – приложение 3 к Регламенту с приложением подлинника разрешения на строительство реконструкцию).

Для предоставления муниципальной услуги по внесению изменений в разрешение на строительство (реконструкцию) застройщик направляет заявление по форме - приложение № 4 к Регламенту с приложением подлинника разрешения на строительство (реконструкцию).»;

8) абзац 2 пункта 10 раздела 2 дополнить подпунктом 4 следующего содержания:

«4) в продлении срока действия разрешения на строительство отказывается в случае, если строительство (реконструкция) объекта капитального строительства не начаты до истечения срока подачи такого заявления.»;

9) подпункт 3 пункта 19 раздела 3 изложить в следующей редакции:

«3) подготовка и выдача разрешения на строительство (реконструкцию) либо отказ в выдаче разрешения на строительство(реконструкцию), продление срока действия разрешения на строительство(реконструкцию) либо отказ в продлении срока действия разрешения на строительство (реконструкцию), внесение изменений в разрешение на строительство (реконструкцию).»;

10) в пункте 23 раздела 3 фразу «(утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 24.11.2005 N 698)» заменить фразой «(утвержденной Приказом Министерства строительства Российской Федерации от 19.02.2015 № 117/пр «Об утверждении формы разрешения на строительство и формы разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)».

11) абзац 1 пункта 24 раздела 3 после слов «по заявлению застройщика» дополнить словами «(форма заявления – приложение № 3 к Регламенту)».

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Качканарское время» и обнародовать на официальном сайте Качканарского городского округа в сети «Интернет».

Глава городского округа

С.М. Набоких