



АДМИНИСТРАЦИЯ КАЧКАНАРСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

г. Качканар
12.08.2015 № 972

Об утверждении положения о ведении адресного реестра и порядке присвоения адресов объектам недвижимости на территории Качканарского городского округа

В целях установления и утверждения единых правил по присвоению, изменению, написанию, учету, включая аннулирование, адресов объектам недвижимости, формирования единой системы информации о недвижимом имуществе, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с пунктом 32 статьи 31 Устава Качканарского городского округа, Администрация Качканарского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Положение о ведении адресного реестра и порядке присвоения адресов объектам недвижимости на территории Качканарского городского округа (прилагается).
2. Опубликовать настоящее Постановление в газете «Качканарское время» и разместить на официальном сайте Качканарского городского округа.

Глава городского округа

С.М. Набоких

Утверждено
Постановлением Администрации
Качканарского городского округа
от 12.08.2015 № 972
«Об утверждении положения о ведении
адресного реестра и порядке присвоения
адресов объектам недвижимости на
территории Качканарского городского округа»

**ПОЛОЖЕНИЕ
О ВЕДЕНИИ АДРЕСНОГО РЕЕСТРА И ПОРЯДКЕ ПРИСВОЕНИЯ
АДРЕСОВ ОБЪЕКТАМ НЕДВИЖИМОСТИ НА ТЕРРИТОРИИ
КАЧКАНАРСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

Глава I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Настоящее Положение определяет порядок присвоения почтовых адресов, адресации жилых, нежилых зданий и имущественных комплексов, занимающих территорию, на которой размещены несколько объектов недвижимости (предприятия, домовладения) на территории Качканарского городского округа.

Действия, производимые по адресации жилых и нежилых зданий, имущественных комплексов, иных объектов (далее - объекты), являются основанием для внесения изменений в адресный реестр Качканарского городского округа (далее - адресный реестр).

2. Настоящее Положение направлено на упорядочение работ по ведению адресного реестра, в том числе по присвоению, подтверждению, изменению и аннулированию адресов объектов (далее - адреса).

3. Данные адресного реестра являются официальной информацией Качканарского городского округа и используются при проведении выборов в органы государственной власти, органы местного самоуправления, Всероссийской переписи населения; используются отраслевыми органами, структурными подразделениями администрации Качканарского городского округа, межмуниципальным отделом Министерства внутренних дел Российской Федерации «Качканарский», государственной противопожарной службой МЧС Российской Федерации, скорой медицинской помощью, предприятиями жилищного и коммунального хозяйства, организациями по техническому учету и технической инвентаризации объектов капитального строительства, органами по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, а также другими организациями и учреждениями в объеме, необходимом для осуществления их деятельности.

4. Адрес объекта используется в городских информационных системах регистрации граждан и прав на объекты недвижимости и является элементом информационной системы обеспечения градостроительной деятельности.

5. Присвоение и изменение, подтверждение адреса объектам на

территории Качканарского городского округа, включая аннулирование, осуществляется централизованно по единым правилам, определенным настоящим Положением.

6. Изменение адресной информации подлежит обязательной регистрации в адресном реестре.

7. Адресный реестр Качканарского городского округа является муниципальной собственностью.

8. Организацией - распорядителем адресной информации, осуществляющей ведение адресного реестра, является отдел по архитектуре, градостроительству и земельным отношениям Администрации Качканарского городского округа (далее - Отдел).

9. Положение обязательно к выполнению юридическими и физическими лицами, осуществляющими формирование, присвоение, учет и регистрацию адресов объектов, а также организациями, использующими адресную информацию на территории Качканарского городского округа.

10. При заполнении адресных данных в документах, оформляемых соответствующими организациями Качканарского городского округа, запрещается произвольное, не соответствующее правилам настоящего Положения, написание наименования адресных элементов.

11. Органы местного самоуправления, предприятия и организации используют информацию из адресного реестра как официальную информацию о юридических адресах объектов недвижимости.

12. Адрес объекту присваивается постановлением Администрации Качканарского городского округа о присвоении или изменении адреса.

13. Адреса объектов, установленные Отделом, не подлежат упорядочению другими организациями.

14. Адреса объектов, установленные с нарушением требований настоящего Положения, подлежат уточнению с последующим подтверждением, изменением или аннулированием.

Глава II. ОПРЕДЕЛЕНИЯ, ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ В НАСТОЯЩЕМ ПОЛОЖЕНИИ

15. Для целей настоящего Положения используются следующие основные термины и понятия:

1) адрес объекта - формализованное описание, однозначно обозначающее местоположение объекта на территории Качканарского городского округа;

2) адресный план города - картографический материал, представленный на цифровом и (или) бумажном носителях, содержащих информацию о пространственном расположении объектов и адресных элементах, а также информацию об адресе объекта и наименовании адресного элемента;

3) адресный реестр городского округа - элемент информационной системы обеспечения градостроительной деятельности, содержащий свод сведений об адресах объектов, адресных элементах и документах, подтверждающих факт присвоения, изменения или аннулирования адреса

объекта, а также наименования и переименования адресных элементов;

4) адресные элементы - имеющие наименование, полигональные и линейные, ранжированные по категориям градостроительные планировочные элементы (административный район, населенный пункт, микрорайон, элементы улично-дорожной сети) и расположенные на них объекты недвижимости;

5) адресное хозяйство - устанавливаемые на адресуемых объектах и соответствующие утвержденным администрацией Качканарского городского округа образцам уличные аншлаги, номерные знаки, фонари освещения адреса объекта, информационные щиты - указатели и т.п.;

6) адресуемый объект - земельный участок; отдельно стоящее капитальное здание или главное (основное) здание имущественного комплекса, домовладение, которому присваивается адрес;

7) аннулирование адреса - изъятие текущего адреса объекта из адресного реестра в связи со сносом объекта, подтвержденным документами органов технического учета и технической инвентаризации объектов недвижимости;

8) блокированный жилой дом - здание квартирного типа, состоящее из двух и более квартир, разделенных между собой стенами без проемов (брандмауэрами), каждая из таких квартир имеет доступ на отдельный земельный участок с выходом на территорию общего пользования (улицу, проезд и т.п.);

9) временный объект - объект, который не связан прочно с земельным участком, то есть объект, перемещение или демонтаж которого возможны без ущерба его назначению (павильон, киоск, открытая автостоянка, передвижная автозаправочная станция и т.п.);

10) геоним - обобщающее понятие для названий улиц, площадей, линий, аллей, бульваров, дорог, набережных, переулков, проспектов, проездов и т.п., т.е. поименованных градостроительных объектов, обеспечивающих транспортные и пешеходные связи между жилыми районами, а также между жилыми районами и промышленными зонами, общественными центрами, кварталами;

11) домовладение - совокупность принадлежащих гражданину на праве частной собственности жилого дома (коттеджа, дачи, садового дома и др.), подсобных построек (гаража, сарая, теплиц и др.), расположенных на едином земельном участке;

12) земельный участок - участок, имеющий замкнутый контур границ, не занятый объектами капитального строительства (свободный) и с расположенными на нем объектами капитального строительства;

13) здание, строение - отдельно стоящий объект недвижимости, состоящий из одной или нескольких частей как одно целое, а также служебные строения;

14) изменение адреса (переадресация) - это изъятие текущего адреса из адресного реестра с последующим присвоением нового адреса объекту и дальнейшее размещение его в адресном реестре;

15) имущественный комплекс объектов недвижимости, домовладение - комплекс зданий, сооружений и строений с единым земельным участком, на

котором они расположены;

16) линейные градостроительные планировочные элементы - элементы улично-дорожной сети:

- автомобильная дорога - дорога, связывающая населенные пункты друг с другом;

- бульвар - транспортно-пешеходная связь местного значения в сформировавшейся застройке с аллеей посередине, предназначена для массового пешеходного движения, прогулок и кратковременного отдыха;

- переулок - второстепенная улица, транспортно-пешеходная связь между основными жилыми улицами;

- проезд - транспортная связь жилых домов, расположенных в глубине квартала, с улицей;

- проспект - прямая широкая транспортно-пешеходная связь общегородского значения в сформировавшейся застройке, имеющая линейные, фиксированные по всей длине границы, начало и окончание;

- площадь - незастроенное большое и ровное место, от которого обычно расходятся в разные стороны улицы;

- тракт, шоссе - дорога, связывающая городской округ с другими населенными пунктами;

- улица - транспортная или пешеходная связь районного или местного значения в сформировавшейся застройке, имеющая линейные, фиксированные по всей длине границы, начало и окончание;

17) объекты недвижимости - земельные участки и прочно связанные с ними объекты и части объектов, перемещение которых без соразмерного ущерба их назначению невозможно;

18) полигональные градостроительные планировочные элементы - элементы городской территории:

- микрорайон - градостроительный структурно-планировочный элемент селитебной территории в установленных границах. Границами, как правило являются красные линии, магистральные улицы или жилые улицы, проезды, пешеходные пути, естественные рубежи;

- квартал - часть города, ограниченная пересекающимися улицами;

- населенный пункт - населенная территория, имеющая сосредоточенную застройку в пределах установленной черты в границах городского округа;

19) подтверждение адреса - совокупность действий:

- по проверке соответствия данных объекта в адресном реестре (в том числе на адресном плане) адресу, указанному в представленных документах;

- в случае необходимости - изменение адреса либо его присвоение в соответствии с утвержденным административным регламентом по присвоению (изменению) адреса объекту недвижимости;

20) присвоение адреса - совокупность действий:

- подготовка проекта постановления администрации Качканарского городского округа о присвоении адреса (если адрес не присвоен на основании других документов);

- внесение изменений в адресный реестр в соответствии с представленными документами и фактическим местонахождением объекта, в

том числе по привязке объекта на адресном плане, с выездом на местность (по решению сотрудника, проводящего присвоение адреса);

21) сооружение - объект недвижимости, предназначенный для выполнения каких-либо технологических функций (градирня, трансформаторная подстанция, мост, скважина, дамба и т.п.);

22) строительный адрес объекта - элементы адреса (улица, квартал улиц, номер дома согласно генплану застройки), однозначно обозначающие местоположение адресуемого объекта на строительной площадке и действующие только на период строительства до ввода объекта в эксплуатацию и присвоения ему адреса в соответствии с настоящим Положением.

Глава III. ФОРМАТ НАПИСАНИЯ АДРЕСА ОБЪЕКТА

16. Адрес объекта состоит из следующих реквизитов:

- 1) наименование страны (Российская Федерация);
- 2) наименование субъекта Российской Федерации;
- 3) наименование городского округа в составе субъекта Российской Федерации;
- 4) наименование населенного пункта;
- 5) наименование элемента улично-дорожной сети;
- 6) наименование элемента планировочной структуры;
- 7) номер земельного участка;
- 8) тип и номер здания, сооружения или объекта незавершенного строительства;
- 9) тип и номер помещения, расположенного в здании или сооружении
- 10) километраж автомобильной дороги, проходящей рядом с адресуемым объектом, с указанием направления движения (при необходимости).

17. Порядковый номер объекта в составе линейного градостроительного планировочного элемента может содержать прописную букву русского алфавита, а также дробь (в виде наклонной черты "/"), содержащую в знаменателе цифровое обозначение.

Глава IV. ПРАВИЛА ЗАПИСИ АДРЕСА ОБЪЕКТА

18. Адрес объекта всегда определяется в пределах объекта более высокой категории.

Структура адреса включает в себя следующую последовательность адресообразующих элементов, описанных идентифицирующими их реквизитами (далее - реквизит адреса):

- а) наименование страны (Российская Федерация);
- б) наименование субъекта Российской Федерации;
- в) наименование городского округа в составе субъекта Российской Федерации;
- г) наименование населенного пункта;
- д) наименование элемента планировочной структуры;

е) наименование элемента улично-дорожной сети;
ж) номер земельного участка;
з) тип и номер здания, сооружения или объекта незавершенного строительства;

и) тип и номер помещения, расположенного в здании или сооружении.

19. Реквизиты адреса указываются в строго определенной последовательности написания адреса и отделяются друг от друга запятой, например: Российская Федерация, Свердловская область, Качканарский городской округ, город Качканар, ул. Свердлова, дом 1, квартира 1.

20. Порядковый номер главного здания и номер строения, сооружения пишутся через запятую и обязательно со словом «строение», «сооружение», например: Российская Федерация, Свердловская область, Качканарский городской округ, город Качканар, ул. Тургенева, 1, строение № 1.

21. При нумерации строений, сооружений счет начинают с единицы. В ранее присвоенных адресах строение, сооружение может обозначаться прописной буквой русского алфавита.

22. Порядковый номер жилого одноэтажного дома на две квартиры и более в ранее присвоенных адресах может быть записан цифрами через дефис, например: ул. Школьная, дом 1-1.

23. Порядковый номер дома с буквой пишется без пробела, буква употребляется прописная. За буквой может следовать через дефис цифра (номер квартиры), например: ул. Свердлова, дом 2а - 5.

24. Типы адресных элементов записываются с использованием сокращений, указанных в пункте 26.

25. При написании типов адресных элементов используются следующие сокращения типов адресных объектов, соответствующие классификатору адресов Российской Федерации (КЛАДР):

Тип адресного элемента	Сокращение
Область	обл.
Район	район
Город	г.
Поселок	п.
Деревня	д.
Село	с.
Станция	ст.
Автомобильная дорога	а/дорога
Шоссе	ш.
Тракт	тракт
Проспект	пр.
Улица	ул.
Бульвар	бульвар
Проезд	проезд
Переулок	пер.
Тупик	тупик
Здание, строение, дом	д.
Строение	стр.

Сооружение	сооружение
Корпус	корп.
Квартал	кв-л
Микрорайон	мкр.
Участок	уч-к
Площадь	пл.
Набережная	наб.
Километр	км
Сад	сад
Дом	дом
Квартира	кв.

Возможно использование сокращений и для других адресных элементов, также в соответствии с КЛАДР.

Глава V. АДРЕСАЦИЯ ОБЪЕКТОВ

26. Присвоение номеров объектам в сложившейся застройке производится, как правило, с учетом существующего порядка адресации объектов, если существующие адреса позволяют однозначно идентифицировать объект недвижимости.

27. Нумерация объектов вдоль улицы осуществляется:

- при обособленном местоположении улицы от центра города к периферии;

- на магистралях и улицах (идущих через весь город) широтного направления - с запада на восток, меридионального направления - с юга на север;

- при примыкании к улице более высокой категории в направлении, противоположном этой улице.

28. Нечетные номера объектов присваиваются по левой стороне улицы, а четные - по правой. При этом стороны определяются по ходу движения от начала улицы.

29. Объектам, находящимся на пересечении улиц различных категорий, присваивается адрес по улице более высокой категории или по улице, с которой организован подъезд транспорта к объекту.

30. Объектам, находящимся на пересечении улиц с равными категориями, присваивается адрес по улице, на которую выходит главный фасад здания.

31. В случае если на угол пересекаемых улиц выходят два равнозначных фасада одного здания, адрес присваивается по улице, идущей по направлению от центра города.

32. Отдельно стоящему по фронту улицы объекту, как правило, присваивается соответствующий порядковый номер. При отсутствии по фронту улицы целого порядкового номера для адресации разрешается присваивать объектам номера с дополнением к нему буквенного индекса. По аналогии буквенные индексы применяются при адресации индивидуальных

жилых домов.

33. Пристроенные к зданию объекты, которые имеют функциональное назначение, отличное от основного здания, и имеющие собственные фундамент, кровлю и 4 стены, могут быть пронумерованы как обособленные объекты, при условии возможности раздела земельного участка. Части здания адрес не присваивается.

34. Здание, состоящее из нескольких блокированных жилых домов, каждый из которых признан отдельным жилым домом, может иметь отдельный адрес.

35. При адресации не допускается наличие одинаковых номеров у разных объектов. Несоответствия, выявленные в адресах, подлежат изменению согласно настоящему Положению.

36. Помещениям, переведенным из жилых в нежилые, присваивается адрес по предоставлению данных организации по учету недвижимости.

37. При разделении одного имущественного комплекса на несколько самостоятельных предприятий, по заявлению собственника и при наличии соответствующих документов и условий (отдельного земельного участка, самостоятельного подъезда к объекту с улицы), допускается изменение адреса.

38. Адрес может быть оставлен без изменения в случае, если на месте разрушенного (сносенного) объекта возобновлено в установленные сроки строительство нового объекта.

39. В целях сохранения системы последовательной адресации объектов разрешается оставлять резервные адреса для объектов, которые будут созданы в соответствии с градостроительной документацией.

40. Нумерация объектов адресации, расположенных между двумя объектами адресации, которым присвоен адрес с последовательными номерами, производится с использованием меньшего номера соответствующего объекта адресации путем добавления к нему буквенного индекса. В структуре адресации для нумерации объектов адресации используется целое и (или) дробное числительное с добавлением буквенного индекса (при необходимости).

При формировании номерной части адреса используются арабские цифры и при необходимости буквы русского алфавита, за исключением букв "е", "з", "й", "ь", "ы" и "ь", а также символ "/" - косая черта.

41. Садоводческие, огороднические и дачные некоммерческие объединения нумеруются целым числом или с буквенным индексом.

42. Земельные участки в гаражных массивах нумеруются целым и (или) дробным числительным (например: гаражный массив 1/1, № 1).

43. Промышленные капитальные объекты недвижимости на единой территории (квартале) нумеруются одним номером.

44. На территории земельного участка, застроенного несколькими зданиями, сооружениями, определяется основное здание, сооружение, вид разрешенного использования которого соответствует установленному градостроительному регламенту. В случае, если это невозможно, основным зданием может быть административное здание, входящее в единый имущественный комплекс (например: ул. Пушкинская, 49). Нумерация

прочих (не основных) зданий, сооружений производится от главного входа (въезда) на территорию земельного участка с добавлением номера строения, сооружения (например: ул. Пушкинская, 49, строение № 1).

45. Присвоение адресов линейным объектам (инженерным сетям) производится с указанием адреса объекта (начального или конечного пункта трассы) и номера сооружения.

46. Присвоение адресов зданий и сооружений в полосе отвода железной дороги, в границах населенного пункта, производится с указанием железнодорожной станции и номера строения, сооружения (при отсутствии вблизи поименованных улиц).

47. Присвоение адресов зданий и сооружений в полосе отвода железной дороги, вне границ населенного пункта, производится с указанием наименования направления железной дороги и существующего километража.

48. Не подлежат адресации объекты линейных сооружений (железнодорожные ветки, подземные, наземные и воздушные коммуникации и другие), земельные участки без капитальных строений, сооружения вспомогательного назначения, расположенные в пределах полосы отвода железной дороги.

49. Для объектов линейных сооружений (железнодорожные ветки, подземные, наземные и воздушные коммуникации и другие), сооружений вспомогательного назначения, расположенных в пределах полосы отвода железной дороги, земельных участков без капитальных строений, определяется местоположение.

50. Присвоение адресов зданий и сооружений в полосе обустройства автомобильных дорог производится с указанием наименования (направления) автодороги и существующего километража. Нумерация зданий производится с нечетными номерами по левой стороне и четными номерами по правой.

51. Присвоение адресов зданий и сооружений, расположенных в лесном квартале производится с указанием наименования лесхоза, наименования лесничества, номера лесного квартала.

52. Некапитальным нестационарным зданиям и сооружениям (павильоны, киоски, металлические гаражи и т.д.) присваивается адресный номер в виде дробного числительного состоящего из номера близлежащего здания (строения) и номера нестационарного объекта.

Глава VI. ПОРЯДОК ПРИСВОЕНИЯ, ПОДТВЕРЖДЕНИЯ, ИЗМЕНЕНИЯ ИЛИ АННУЛИРОВАНИЯ АДРЕСОВ ОБЪЕКТОВ

53. Присвоение, подтверждение, изменение или аннулирование адресов объектов осуществляется на основании адресных планов населенных пунктов, градостроительной документации.

54. Сооружениям, расположенным вне границ населенных пунктов, адрес не присваивается, а выдается справка о местоположении, в которой указывается: направление, выраженное частями света; расстояние, выраженное в метрах либо километрах от четко определенного ориентира.

55. Временным объектам адрес не присваивается, справка об их

местоположении не выдается.

56. Присвоение адреса производится:

- 1) при выделении земельного участка для строительства объекта;
- 2) при вводе в эксплуатацию объекта капитального строительства;
- 3) при признании права собственности на объект капитального строительства по решению суда;
- 4) при изменении статуса строения (перевод садового участка в домовладение усадебного типа и иное);
- 5) при разделе домовладения и комплексов строений на отдельные участки, после оформления прав собственности на каждый объект недвижимости;
- 6) при образовании новых имущественных комплексов строений в результате объединения земельных участков, после оформления прав собственности на вновь образованный земельный участок;
- 7) в целях упорядочения нумерации.

57. Основанием для присвоения адреса объектам являются следующие документы:

- 1) письменное обращение физического или юридического лица;
- 2) правоустанавливающие документы на земельный участок;
- 3) правоустанавливающие документы на объект капитального строительства;
- 4) кадастровый или технический паспорт на здание, строение или сооружение;
- 5) разрешение на ввод в эксплуатацию в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации, Свердловской области, Качканарского городского округа;
- 6) документ, подтверждающий полномочия представителя.

58. Подтверждение адресов (с выдачей справки о подтверждении адреса) производится:

- 1) при подтверждении юридически правильного адреса;
- 2) при наличии двойного адреса у объекта;
- 3) при наличии разночтений в документах;
- 4) при упорядочении нумерации;
- 5) при переименовании улицы.

59. Подтверждение адресов производится только в отношении объектов недвижимости, внесенных в адресный реестр.

60. Основанием для подтверждения адреса существующего объекта являются следующие документы:

- 1) письменное обращение физического или юридического лица;
- 2) правоустанавливающие документы на земельный участок;
- 3) правоустанавливающие документы на объект недвижимости;

61. При отсутствии вблизи объекта недвижимости поименованных улиц заявителю подготавливается справка о местоположении объекта. Объект должен быть нанесен на дежурный план соответствующего населенного пункта.

62. Самовольно выстроенному объекту адрес не присваивается. По запросу судебных органов и иных заинтересованных лиц в связи с

рассмотрением спора о признании права собственности на самовольную постройку может быть предоставлена информационная справка о предварительной регистрации объекта недвижимости в адресном реестре Качканарского городского округа. После вступления в силу судебного решения о признании права собственности на самовольную постройку адрес самовольно выстроенному объекту присваивается в установленном порядке. По решению суда адрес присваивается до регистрации права в Едином государственном реестре прав (ЕГРП).

63. Основаниями изменения адресов объектов являются:

1) переименование внутригородских территорий или элементов улично-дорожной сети;

2) упорядочение адресации.

64. Соответствующие документы по присвоению, подтверждению, изменению или аннулированию адресов подлежат хранению, в порядке установленном в главе VII настоящего Положения.

65. После выполненной работы по присвоению, подтверждению или изменению адреса, заинтересованным гражданам и организациям выдается постановление администрации Качканарского городского округа.

66. Адреса разрушенных и снесенных объектов аннулируются на основании письменной информации организации технического учета и технической инвентаризации объектов капитального строительства о разрушении, сносе объектов, передаваемой один раз в год - на 1 января текущего года за предыдущий год.

67. В случае утраты юридическим или физическим лицом постановления администрации Качканарского городского округа о присвоении (изменении) адреса, выданного в соответствии с настоящим Положением, по письменному обращению заинтересованного лица постановление администрации Качканарского городского округа выдается в виде копии муниципальным казённым учреждением «Качканарский городской архив».

68. Постановления администрации Качканарского городского округа о присвоении (изменении) адреса подготавливаются и выдаются согласно утвержденному административному регламенту по присвоению (изменению) адреса объекту недвижимости.

Глава VII. СОСТАВ АДРЕСНОГО РЕЕСТРА

69. Адресный реестр содержит информацию, представленную как на машинных (электронных), так и на бумажных носителях.

70. На машинных носителях представляется эталонная графическая и текстовая часть адресного реестра.

71. Графическая часть содержит информацию о пространственном расположении:

1) объектов недвижимости;

2) адресных элементов (элементов улично-дорожной сети).

72. Текстовая часть содержит информацию:

- 1) о реквизитах адреса объекта;
- 2) о наименовании адресных элементов;
- 3) о реквизитах документов, подтверждающих факт присвоения, изменения адреса объекта или наименования, переименования адресного элемента;
- 4) электронные копии документов, подтверждающих факт присвоения или изменения адреса объекта.

73. На бумажных носителях хранится следующая информация:

- 1) копии эталонной графической части адресного реестра в виде распечатанных материалов, обновляемых периодически раз в год, при наличии технической возможности;
- 2) письменные обращения физических и юридических лиц о присвоении и подтверждении адреса объекта;
- 3) муниципальные правовые акты о присвоении (изменении) адресов объектов, наименовании улиц;
- 4) книга учета выданных адресных справок в виде распечатанных материалов, обновляемых периодически раз в год, при наличии технической возможности.

74. Сроки хранения документов по присвоению, подтверждению, изменению и аннулированию адресов объектов:

- 1) муниципальные правовые акты о присвоении (изменении) адресов объектов, наименовании улиц - постоянно;
- 2) письменные обращения физических и юридических лиц о присвоении и подтверждении адреса объекта - 5 лет;
- 3) справки, письма по адресному реестру Качканарского городского округа - 5 лет.

75. Хранение и учет документов по присвоению, подтверждению, изменению и аннулированию адресов объектов производится в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

Глава VIII. ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ИНФОРМАЦИИ ИЗ АДРЕСНОГО РЕЕСТРА

76. Информация из адресного реестра по присвоению, подтверждению или изменению адреса предоставляется заинтересованным гражданам и организациям в виде справки в соответствии с главой VI настоящего Положения.

77. Помимо случаев, указанных в настоящем Положении, для организаций может предоставляться и другая имеющаяся информация из адресного реестра, при наличии соглашения о порядке информационного обмена с запрашивающей организацией.